

# Нежинская улица, 1к1

## Информация об объекте

№ лота	13343
Тип сделки	Продажа
Район	Очаково-Матвеевское
Метро	Славянский бульвар
Стоимость	367 480 474 руб.
Стоимость за кв.м	896 513 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Нежинская улица, 1к1
Жилой комплекс	КУТУЗОВСКАЯ РИВЬЕРА
Общая площадь	409.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15 м <sup>2</sup>
Этаж	30
Этажность	31
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2008
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Описание

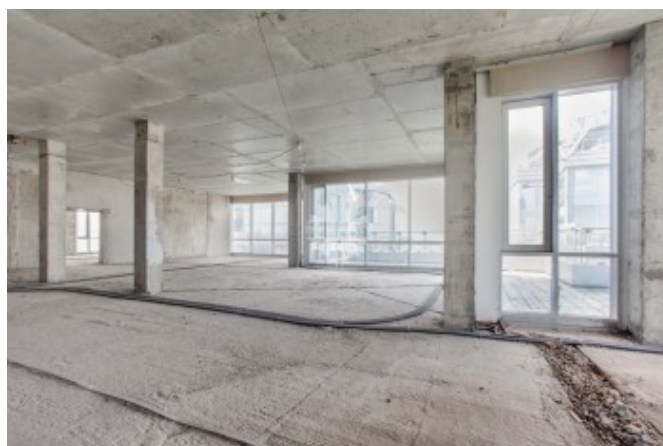
Двухуровневый пентхаус свободной планировки с террасой и великолепными панорамными видами на Москву, Сити, природный заказник "Долина реки Сетунь" и красивыми закатами.

Имеется возможность присоединения 3-го нижнего этажа (275,5 кв м).

Многоуровневая система безопасности, подземный паркинг. Респектабельное окружение.

Инфраструктура: красивый ландшафтный парк с беседками, искусственная речка с каскадом водопадов, мостиками и фонтанами, детская площадка,

## Фото



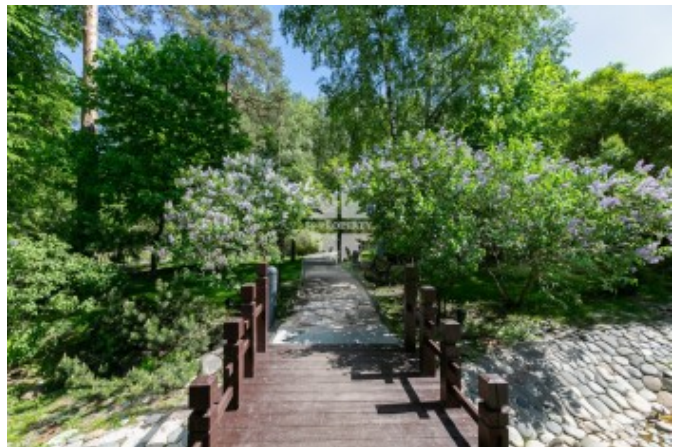
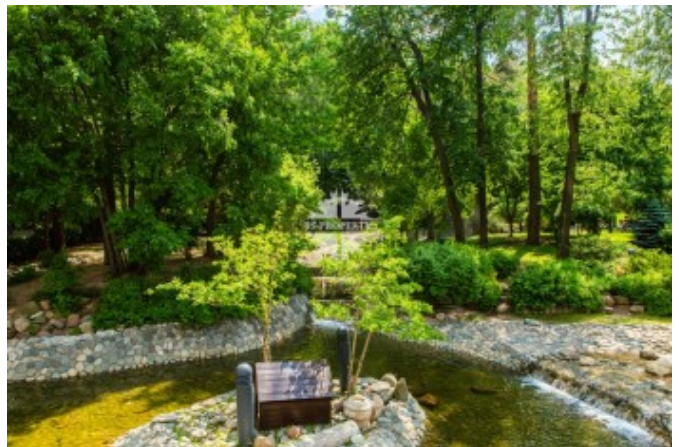
## Нежинская улица, 1к1

баскетбольная площадка (зимой каток), ресторан, химчистка, салон красоты, детский сад.

Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности торговые и бизнес-центры, рестораны и кафе, фитнес-центры.

Удобная транспортная развязка: Кутузовский пр-т, Минская ул., Аминьевское ш.

Торг





# Нежинская улица, 1к1

