

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ

Информация об объекте

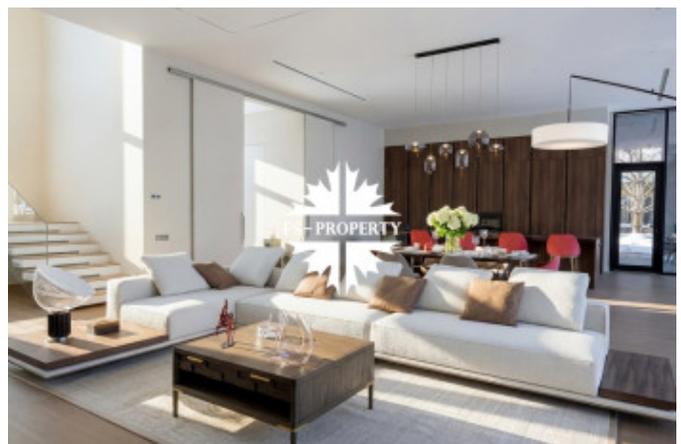
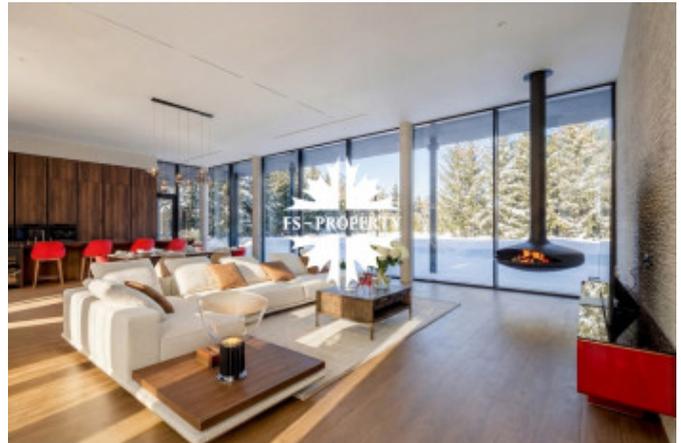
№ лота	26562
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	420 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	Красногорск городской округ, Глухово д.
Коттеджный посёлок	АРХАНГЕЛЬСКОЕ-2
Общая площадь дома	637 м ²
Площадь участка	12 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Предлагается к продаже современная резиденция площадью 637 м², созданная для ценителей пространства и приватности. Новый дом с авторской архитектурой, камином и террасой в «Архангельское-2». Авторский проект с панорамным остеклением и продуманным сценарием жизни. Главные преимущества:

- Масштаб и свет: высота потолков 3,7 м на первом этаже и 3,5 м на втором создают исключительное ощущение объема.
- Приватная планировка: все жилые зоны и мастер-спальни ориентированы на задний двор (Open Space), что гарантирует тишину и полную изоляцию от соседей.
- Уникальная зона отдыха: просторная терраса оборудована уличным камином и зоной барбекю — идеальное место для приемов в любое время года.
- Умная логистика: предусмотрен удобный сервисный проход из гаража сразу на кухню через подсобное помещение

Фото



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ

(удобная разгрузка покупок).

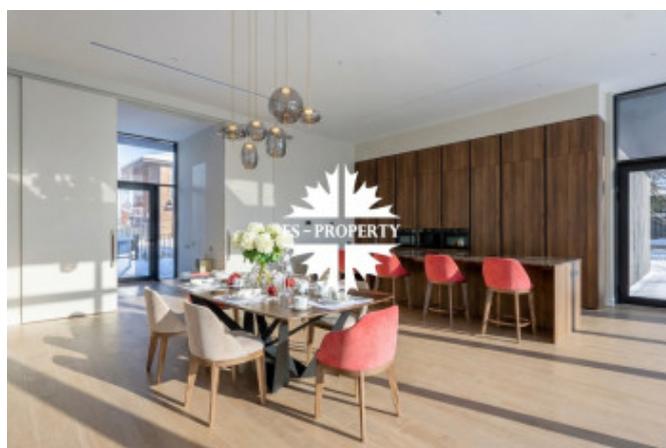
Планировочное решение:

1 этаж: • Центральный холл и гостевой с/у. • Единое пространство кухни-гостиной с дровяным камином и выходом на террасу. • Гостиная спальня со своим санузлом. • Функциональный блок: гардеробная при входе, постирочная, бойлерная с сервисной комнатой. 2 этаж:

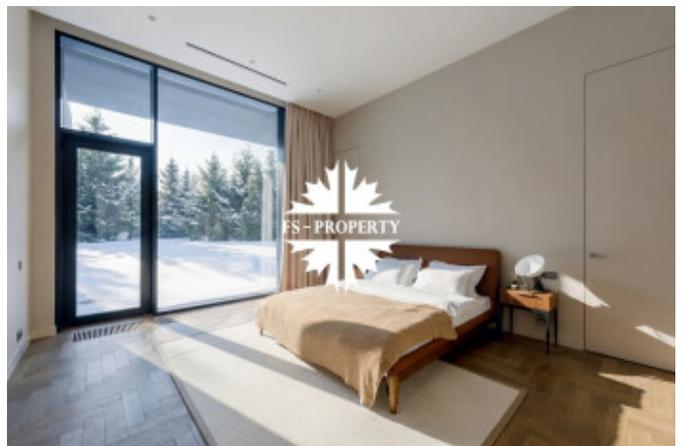
• Роскошный мастер-блок с индивидуальной гардеробной и ванной комнатой. • Две дополнительные спальни, каждая из которых оборудована собственной гардеробной и с/у.

О поселке и локации: КП «Архангельское-2» — премиальный статус в историческом окружении рядом с музеем-усадьбой.

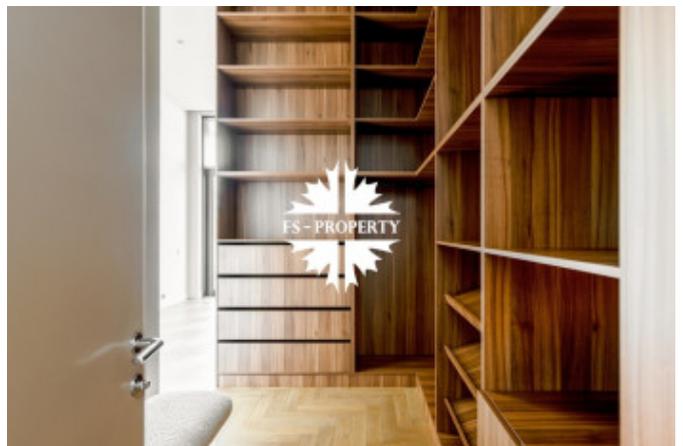
• Безопасность: Профессиональная круглосуточная охрана, видеонаблюдение, строгий пропускной режим. • Инфраструктура: В 5-10 минутах лучшие школы, фитнес-центры и рестораны Новой Риги, ТЦ «Рига Молл», гипермаркеты и конно-спортивный комплекс.



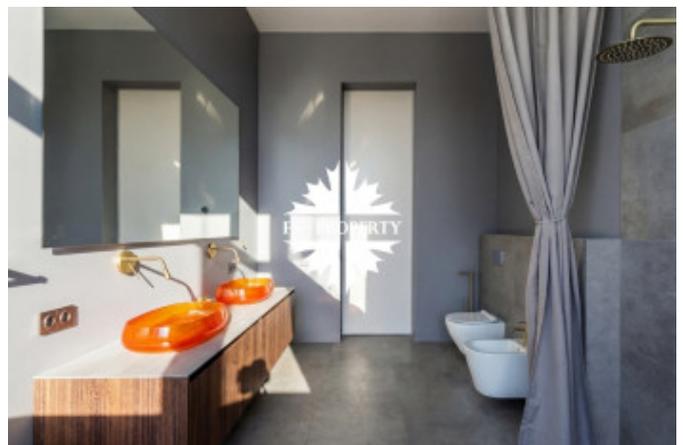
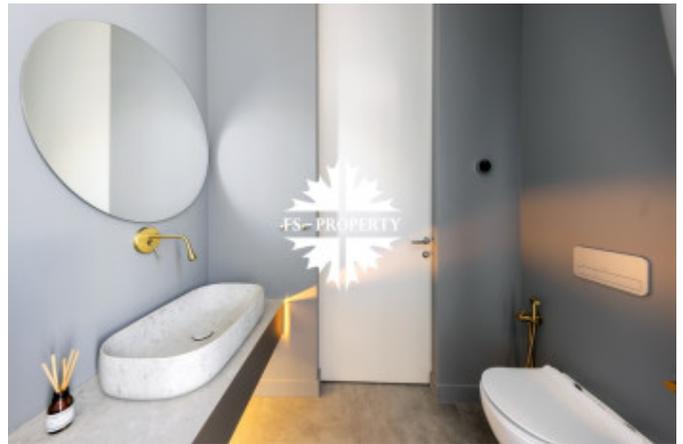
НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ



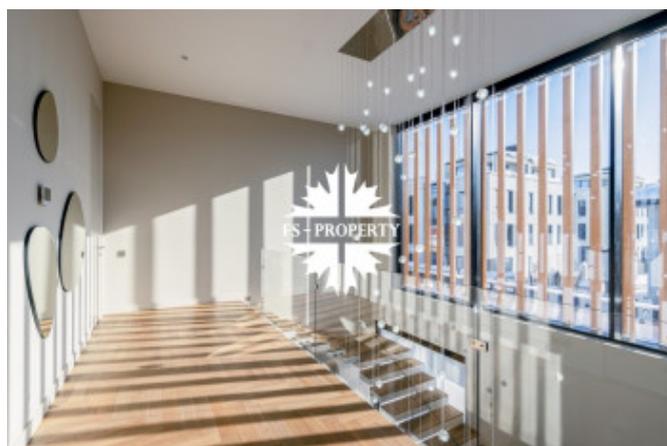
НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ С ТЕРРАСОЙ

