НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА

Информация об объекте

№ лота	26833
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	220 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	23 км
Населённый пункт	Истра городской округ, Красный поселок д.
Коттеджный посёлок	ПОКРОВСКИЙ
Общая площадь дома	370 м²
Площадь участка	8 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Предлагается к продаже новый современный дом рядом с парком в КП «Покровский». Дом площадью 370 м² с 5 спальнями расположен на участке 8 соток. Строгую геометрию фасадов смягчают зелень сада и светлый интерьер с округлыми силуэтами мебели.

Планировочное решение:

1 этаж: холл, гардеробная, гостиная-кухня-столовая с выходом на террасу, спальня, котельная, постирочная, санузел и СПА-зона с сауной.

2 этаж: 4 спальни с санузлами и гардеробными.

Архитектура дома строится на чётких горизонталях, панорамном остеклении и контрасте светлых фасадов с коричневыми вертикальными элементами. Окна от пола до потолка наполняют интерьер естественным светом и открывают вид на сад, а высокие потолки усиливают ощущение объёма. Кухня-

Фото









НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА

столовая-гостиная с выходом на террасу становится центром домашней жизни – здесь можно собраться за ужином, принять друзей или провести вечер с семьёй. В СПА-зоне с сауной – сменить ритм и расслабиться после насыщенного дня.

На участке площадью 8 соток выполнен ландшафтный дизайн с газоном и хвойными посадками. Терраса с садовой мебелью продолжает гостиную под открытым небом – для отдыха с видом на зелень. Для двух автомобилей предусмотрен навес.

Коттеджный посёлок «Покровский» расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе и окружён лесом. Дом находится рядом с парком. В центре посёлка – парк с аллеями, перголами, амфитеатром и озером. Вдоль берега проходит набережная с пляжем и смотровой площадкой; в парковой зоне есть спортивные площадки и детский игровой комплекс. Инфраструктура включает собственную школу, детский сад, медицинский центр, магазины и рестораны. Для жителей доступны услуги по обслуживанию домов и уходу за ландшафтом.









КП ПОКРОВСКИЙ

Покровский — мультиформатный коттеджный посёлок премиум-класса, расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Особенность проекта - сложившееся сообщество: жители активно участвуют в жизни поселка, совместно организуют праздники и мероприятия.

Сердце поселка - огромный парк с озером и песчаным пляжем. Широкие

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА

бульвары для прогулок, обилие композиций из цветников и кустарников, ухоженные деревья дополняют образ уютного и утопающего в зелени загородного поселка. Есть площадка для выгула собак.

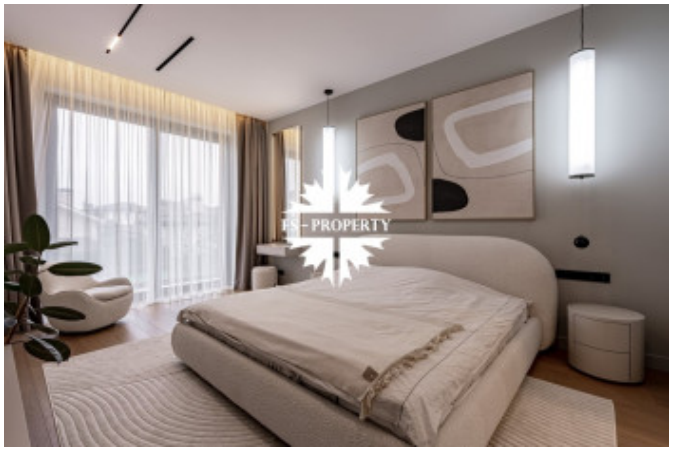
Безопасность обеспечивает собственная служба охраны, красоту ландшафта и чистоту — сервисная служба. Есть онлайн приложение для заказа пропусков, и других услуг.

КП Покровский входит в семейство проектов компании Villagio Estate. Всем его жителям доступна инфраструктура каждого из 7-ми поселков: Монтевиль, Ренессанс парк, Парк Авеню, Риверсайд, Шервуд, Мэдисон, Гринфилд. Вход - по магнитному пропуску или системе бесконтактного доступа «Трассир».

Это 8 парков для пеших прогулок, 27 детских площадок, 22 спортивные зоны с воркаут и площадками для разных видов спорта, общая лыжня, детские сады и клубы, английская школа выходного дня, ресторан, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр.



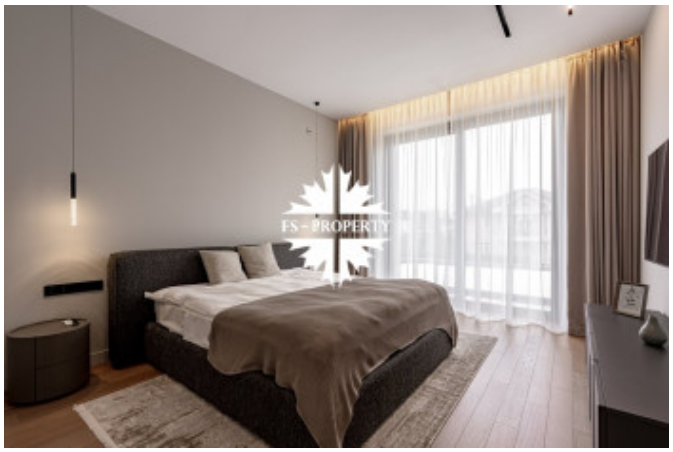






НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА









НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА









НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА









НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ПАРКА

