

# Обыденский 3-й переулок, 1

## Информация об объекте

№ лота	15716
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Стоимость	531 130 000 руб.
Стоимость за кв.м	3 150 237 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Обыденский 3-й переулок, 1
Жилой комплекс	Дом ОБЫДЕНСКИЙ № 1
Общая площадь	168.6 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	5
Этажность	6
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2026
Лифт	Да
Тип балкона	3 балкона
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

4-х комнатная квартира с камином в самом приватном доме в лучшей части Остоженки. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная, лобби, фитнес, детское пространство, двор-сад.

- 3 спальни
- камин
- 3 балкона
- Виды Храм Илии Пророка "Обыденского" и на окружающую историческую

## Фото



# Обыденский 3-й переулок, 1

застройку

Квартира предлагается без отделки. Пространство позволяет спланировать просторную кухню-гостиную с камином и выходом на балкон; мастер-спальню с балконом, ванной комнатой и гардеробной, две гостевые спальни, гостевой санузел, постирочную с санузлом.





# Обыденский 3-й переулок, 1

