# Обыденский 3-й переулок, 1

## Информация об объекте

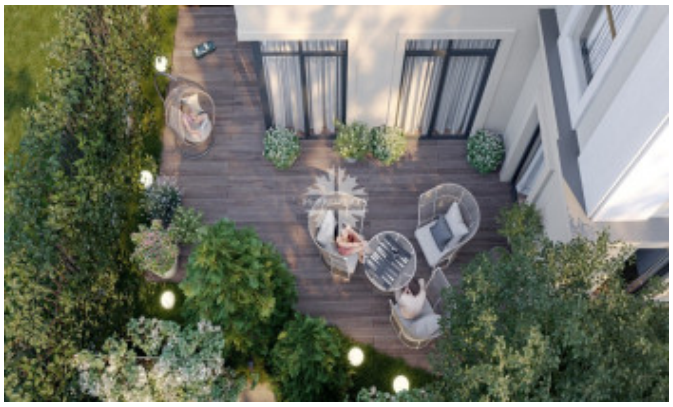
| | |
|---|---|
| № лота | 15751 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Хамовники |
| Метро | Кропоткинская |
| Адрес | Обыденский 3-й переулок, 1 |
| Жилой комплекс | Дом ОБЫДЕНСКИЙ № 1 |
| Общая площадь | 436.4 м$^2$ |
| Количество комнат | 7 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 6 |
| Отделка | Нет |
| Паркинг | Да |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2026 |
| Лифт | Да |
| Тип балкона | балкон |
| Тип дома | Монолит |

## Описание

Просторный особняк на три или четыре спальни с двумя приватными входами — с улицы и паркинга. Особняк имеет все лучшие составляющие частной усадьбы: дровяной камин, высокие потолки, панорамные окна, бассейн и зону спа, кинозал. В особняке спланированы три-четыре спальни с мастер-блоками и роскошная гостиная с камином более 100 кв.м. Окна выходят на тихий уютный 2-й Обыденский переулок.

## Фото









# Обыденский 3-й переулок, 1











# Обыденский 3-й переулок, 1







