ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ

Информация об объекте

№ лота 26364 Тип сделки Продажа Направление Киевское 210 000 000 руб. Стоимость Удаленность от МКАД 27 км Москва, НАО Населённый пункт (Новомосковский), Каменка д. ПРИРОДНЫЙ ПАРК Коттеджный посёлок **KAMEHKA** 420 m^2 Общая площадь дома 25 сот. Площадь участка Таунхаус Нет

Описание

На продажу предлагается новый одноэтажный дом в КП «Природный парк Каменка» общей площадью 420 кв. м на ландшафтном участке 25 соток. Дом построен по индивидуальному проекту. К материалам строительства были применены газобетонные блоки. Облицовка фасада выполнена из японских вентилируемых фасадов и лиственницы. Панорамное остекление, практически все окна в доме с видом на лес.

В доме удобная планировка: мастерспальня со своим санузлом, ванной комнатой и гардеробной, спальня с санузлом, кабинет, две детские спальни с санузлом, гостевой санузел, хозяйственная комната, хаммам. Гостиная с каминным залом и гостиная с зоной отдыха, бойлерная, система очистки воды. Из кухонной зоны есть выход на просторную веранду и зону барбекю.

В отделке дома использовались высококачественные материалы премиум-

Фото









ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ

класса. Мебель и техника от известных премиальных марок, таких как: Maxalto, Bo Concert, Neopoliscasa, Nolte, Alf Home, техника — Gaggenau, Neff, Falmec, AEG. Прилесной участок 25 соток с возможностью увеличения за счет аренды на 49 лет. Выполнен ландшафтный дизайн, посажены редкие деревья и кустарники, подключена система полива воды.

На участке располагается гараж 70 кв. м, зона барбекю 45 кв. м оснащена мангальной группой: мебель, остров, казан — для приготовления самых изысканных блюд и комфортного отдыха. Коммуникации центральные, водоснабжение — скважина, но также есть поселковое центральное. Электричество 15 кВт.

Поселок охраняемый, со всеми центральными коммуникациями, окружен лесом. Есть своя детская площадка, в 500 м. школа с 1-11 класс. В 15 мин. от поселка рестораны, фитнес-клуб с бассейном. В 10 мин. магазины. В 1,5 км от поселка Елизаровское водохранилище с пляжными зонами. Расстояние от дома до МКАД примерно 30 мин. занимает. Киевское шоссе этим очень комфортное.



























































































