

ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ

Информация об объекте

№ лота	26649
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	350 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	15 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Горки-2 пос.
Коттеджный посёлок	БАЛАТОН
Общая площадь дома	1000 м ²
Площадь участка	30.92 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Классическое домовладение, созданное в духе средневековой эстетики, расположено в охраняемом поселке «Балатон» всего в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. На просторном участке 30,92 сотки возвышается дом площадью 1000 м² — готовое решение под ключ с мебелью, техникой и полностью оформленными интерьерами.

Планировочное решение:

Цоколь:

Гараж 4 м/м Котельная Кладовая комната Прачечная Спортивный зал Бильярдная Мастерская Подсобные помещения

1 этаж:

Холл Каминный зал Бассейн с сауной Зона отдыха с санузлом Спальня с ванной комнатой Кухня с выходом на террасу Гостевой санузел Гардеробная Обувная комната

2 этаж: 2 спальни со своими санузлами и гардеробными 2 спальни с санузлом из трёх спален есть выход на балкон.

Фото



ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ

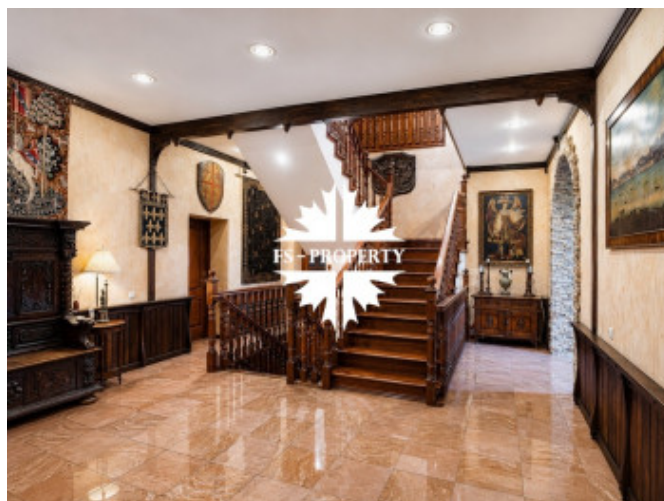
3 этаж: мансарда - помещение свободного назначения.

Просторный участок окружён лиственно-хвойными деревьями. Пространства участка достаточно для реализации любого ландшафтного проекта, а природная среда усиливает атмосферу спокойствия. Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают проживание здесь особенно комфортным.

КП «Балатон» один из частных и небольших охраняемых поселков Подмосковья. Два выезда из поселка на Рублёво Успенское шоссе и Красногорское шоссе. Удобная транспортная доступность, дорога до столицы занимает не более 20-25 минут. В 4-х км пляжная зона на берегу Москвы-реки. В 6-ти км «Барвиха Luxury Village». Школы: Кембриджская Международная Школа CIS, Ломоносовская школа №5, «Президент», Московская экономическая школа, Гимназия им. Примакова. В непосредственной близости Медицинский центр «Лапино», Фитнес-клуб Crocus Fitness посёлок Берёзки, World Class Жуковка, Pride Wellness Club, магазины шаговой доступности.



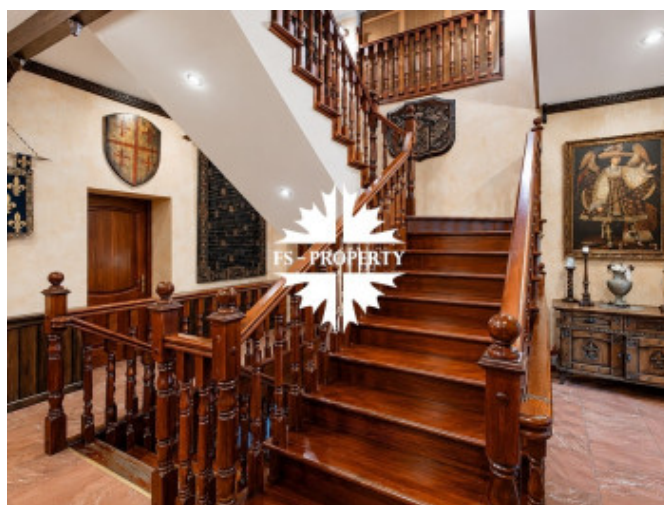
ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



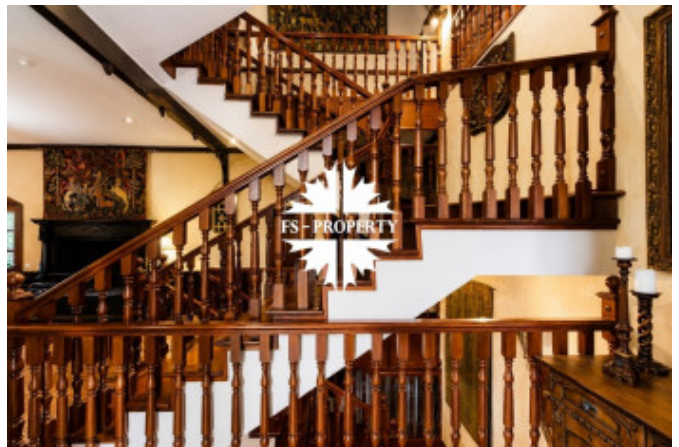
ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



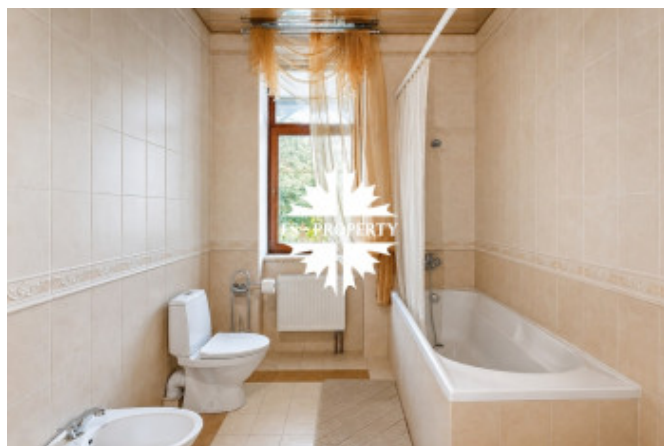
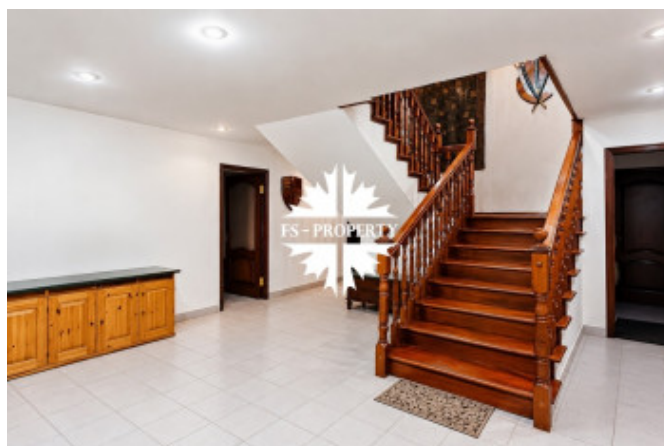
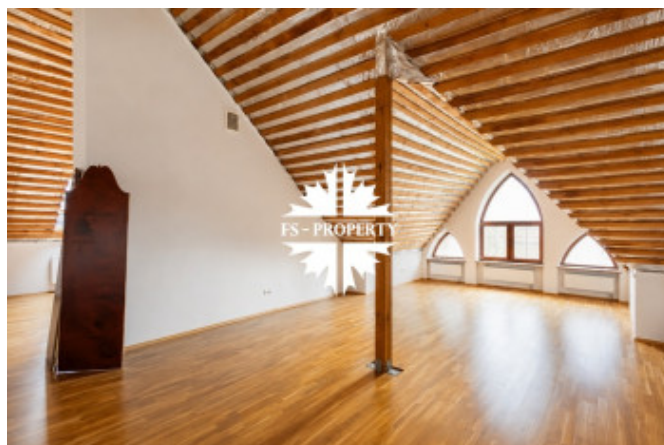
ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



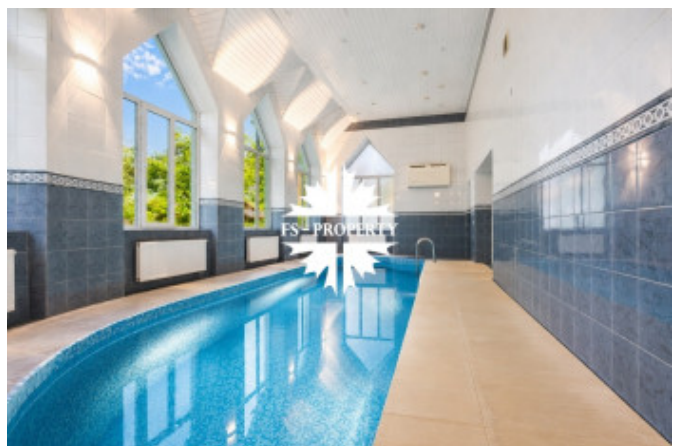
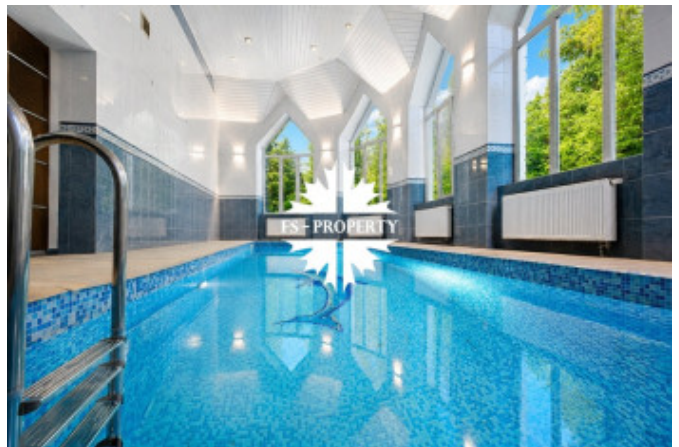
ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ



ОСОБНЯК 4 ЭТАЖА СО СПА ПОД КЛЮЧ

