Островной проезд, 1

Информация об объекте

№ лота	16786
Тип сделки	Продажа
Район	Запад
Метро	Крылатское
Стоимость	185 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	493 333 руб. за м²
Адрес	Островной проезд, 1
Жилой комплекс	ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ
Общая площадь	375 м²
Площадь кухни	10 м²
Количество комнат	6
Этаж	5
Этажность	5
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Да
Пентхаус	Да
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Требуется ремонт

Фото







Описание

К продаже предлагается 2-уровневая квартира с выходом на кровлю, где располагается просторная ТЕРРАСА площадью 160 кв.м. В квартире устроен ДРОВЯНОЙ КАМИН.

Состояние ремонта — под реновацию, что дает идеальную возможность спланировать и обустроить пространство в соответствии с вашим вкусом.

Планировка квартиры позволяет спланировать кухню с островом,

Островной проезд, 1

просторную обеденную зону, роскошную гостиную с камином, 4-5 спален, кабинет, библиотеку, вместительные гардеробные и ванные с окном.

На террасе квартиры может быть оборудована зона отдыха с шезлонгами, диванами из ротанга и барбекю.

«Остров фантазий» расположен на территории "Москворецкого" природного парка. На западе комплекс ограничен Гребным каналом, на востоке расположен гольф-клуб, на севере - Татаровское озеро. Жилой комплекс представляет из себя охраняемый поселок, состоящий из малоэтажных жилых домов, частных владений и объектов инфраструктуры, и идеально сочетает преимущества городской жизни и загородного комфорта. На внутренней территории комплекса царит спокойствие и тишина. Здесь и дорожки для прогулок, и детские площадки, и зоны отдыха с барбекю, и живописный берег Татаровского озера. Бытовые нужды жильцов обеспечивают химчистка, аптека, медицинский кабинет, салон красоты, кафе и рестораны, спортивно-оздоровительный центр.

Жильцы комплекса также могут пользоваться развитой спортивной инфраструктурой района.

Прекрасная транспортная доступность как до главных улиц страны, так и за город: Рублевское, Ново-Рижское, Ленинградское, Минское шоссе.







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1







Островной проезд, 1



