

Павелецкий 2-й проезд, 5/1

Информация об объекте

№ лота	33566
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Офисное помещение
Район	Даниловский
Стоимость	23 500 000 руб.
Стоимость за кв.м	128 697 руб. за м ²
Адрес	Павелецкий 2-й проезд, 5/1
Метро	Тульская
Общая площадь	182.6 м ²
Этаж	4
Этажность	8
Высота потолков	3 м

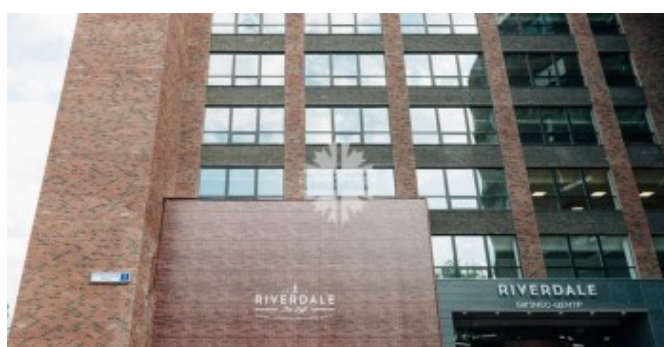
Описание

Бизнес-центр Riverdale - это современное здание в эклектичном стиле, расположенное в обособленном районе в центре Москвы на Павелецкой набережной. В Riverdale вековая кирпичная кладка, характерная для индустриальной архитектуры прошлого века, сочетается с актуальным для сегодняшнего дня панорамным остеклением и экологичными материалами отделки, а из окон открываются великолепные виды на исторический центр города и Москву-реку. Класс здания: Б+ . Высотность: 8 этажей

Площадь помещения 182,6 кв.м. на 4-м этаже. С ОТДЕЛКОЙ.

- Свидетельство о собственности
- Модный стиль LOFT
- Виды на Москву-реку
- 10 минут до Кремля
- Крытый отапливаемый паркинг

Фото



Павелецкий 2-й проезд, 5/1

- Свободные планировки
- Современные инженерные системы, центральное кондиционирование, вентиляция
- Профессиональная охрана
- Огороженная благоустроенная территория
- Круглосуточный доступ в здание
- Собственная инфраструктура: рестораны, отделение банка, аптека, салон красоты, торговый центр Riverdale Market Place на территории комплекса

ЭТАЖ 1 ЭТАЖ 2 ЭТАЖ 3 **ЭТАЖ 4** ЭТАЖ 5 ЭТАЖ 6 ЭТАЖ 7 ЭТАЖ 8

Офис 4/8

182,6 м²

Этаж: 4 Этажи здания

Цена за м2, руб: 126 696 руб.

Общая цена, руб: 23 500 000 руб.

Статус: **свободно**

Адрес: [...](#)