

# Переяславская Ср. улица, 25с1

## Информация об объекте

№ лота	33525
Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Особняк
Стоимость за кв.м. в год	24 000 руб. за м <sup>2</sup> в год
Стоимость за кв.м	2 000 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Переяславская Ср. улица, 25с1
Метро	Рижская
Общая площадь	750 м <sup>2</sup>

## Описание

АРЕНДА здания в стиле ЛОФТ , площадью 750м2, улица Средняя Переяславская, 25с1 в Мещанском район ЦАО Москвы. метро Рижская - 750м, проспект Мира - 300м. , что обеспечивает прекрасную транспортную доступность.

Здание 750м2: 4 этажа, мансарда, подвал. 2 входа с фасада здания, есть выходы во двор.

В 2010 году в здании проведен капитальный ремонт с заменой перекрытий, окон, кровли, коммуникаций.

Стены- кирпич, пол- бетон. Вода и канализация выведены на этаж, разводка отопления выполнена.

Электричество 100кВт. Открытая планировка. Лифт нет. Здание 1910гда постройки, не является памятником архитектуры. Земельный участок в долгосрочной аренде, огорожен, автоматические ворота, 2-3 машино/места .

## Фото



# Переяславская Ср. улица, 25с1



# Переяславская Ср. улица, 25с1





# Переяславская Ср. улица, 25с1

