

# Подсосенский переулок, 3

## Информация об объекте

№ лота	15273
Тип сделки	Продажа
Район	Чистые Пруды
Метро	Чистые пруды
Стоимость	1 216 856 405 руб.
Стоимость за кв.м	633 161 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Подсосенский переулок, 3
Жилой комплекс	РЕЗИДЕНЦИЯ ЧИСТЫЕ ПРУДЫ
Общая площадь	1922 м <sup>2</sup>
Этажность	4
Высота потолков	3.1 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2013
Лифт	Нет
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Четырехэтажный жилой особняк предоставляет владельцам уникальную возможность жить в частной резиденции в самом сердце исторической части Москвы. Также, особняк идеально подходит под представительские цели.

Здание построено с использованием современных строительных материалов и технологий. Имеет два независимых входа.

- Высота потолков 3,1 м
- Электрическая мощность 180 кВт + 90

## Фото



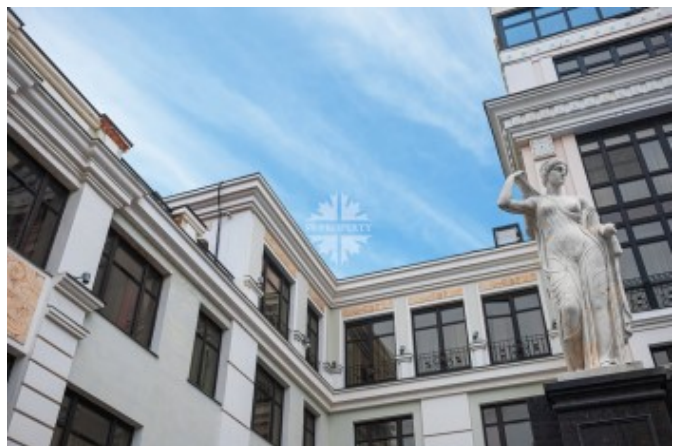
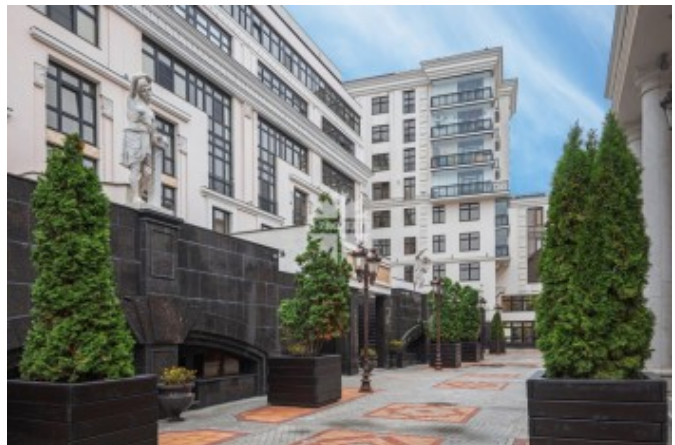
## Подсосенский переулоч, 3

кВт

- Система вентиляции и кондиционирования
- Системы дымоудаления, пожарная сигнализация, ПВВ
- Пассажирский лифт, грузовой лифт с нижних этажей на первый
- Двухуровневый подземный паркинг на 6 автомобилей.

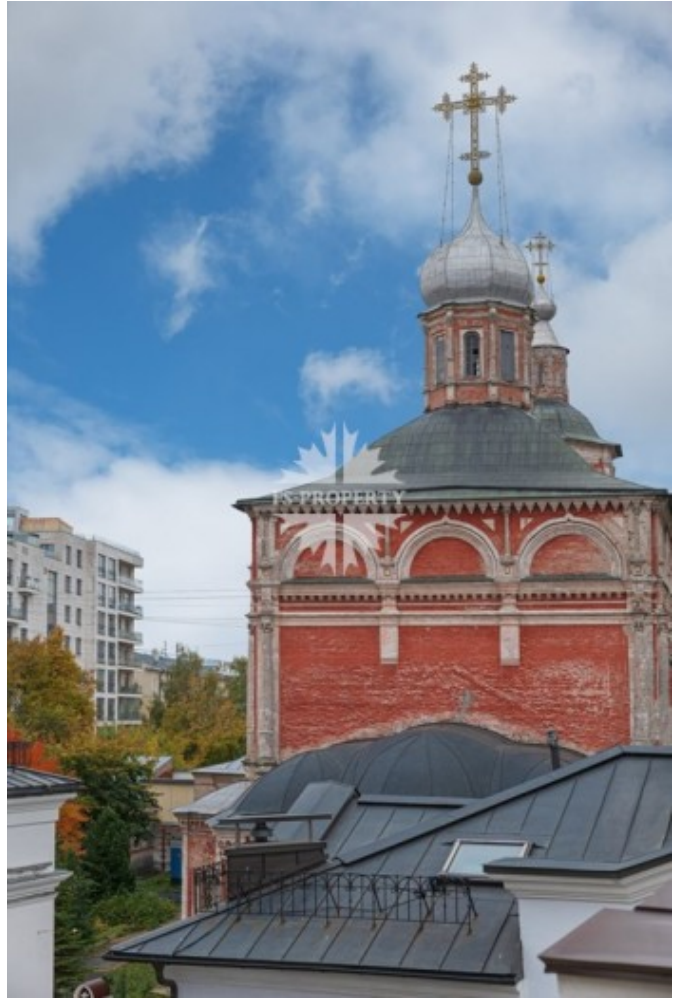
«Резиденция Чистые пруды» представляет собой архитектурный ансамбль, состоящий из двух клубных малоквартирных домов, восьми уникальных индивидуальных домов в лондонском стиле и бизнес-особняка. Внутренний двор выполнен в стиле итальянского палаццо. Территория находится под круглосуточной охраной профессиональной службы безопасности.

Благодаря богатству исторической застройки этого района Москвы, культурному наследию, близости Кремля и великолепной социальной инфраструктуре, Чистые пруды по праву являются одним из самых престижных районов столицы.





## Подсосенский переулок, 3



## Подсосенский переулок, 3



## Подсосенский переулок, 3



## Подсосенский переулок, 3

