

# Потаповский переулок, 5с4

## Информация об объекте

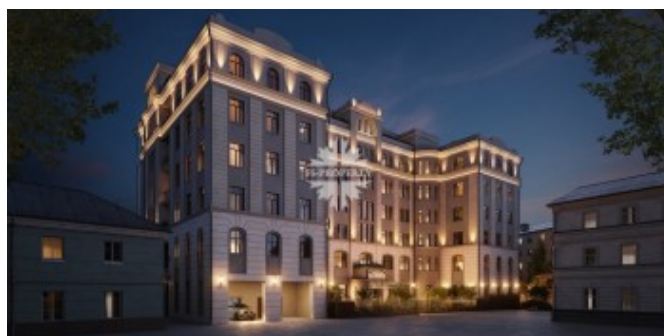
№ лота	15764
Тип сделки	Продажа
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Стоимость	658 950 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 712 845 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Потаповский переулок, 5с4
Жилой комплекс	Клубный дом ЧИСТЫЕ ПРУДЫ
Общая площадь	242.9 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	6
Этажность	7
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Пентхаус с террасой и камином с великолепными видами на исторический центр. Окна выходят на 2 стороны света. В пентхаусе чётко разделены приватная и гостевая зоны. Большое количество широкоформатных окон и высокие 4-метровые потолки создают пространство, наполненное светом. Просторный балкон позволит наслаждаться свежим воздухом и потрясающими видами в любое время года.

Дровяной камин в кухне-гостиной создаст

## Фото



## Потаповский переулок, 5с4

уютную и, во всех смыслах, тёплую атмосферу зимним вечером. Расположенная на крыше личная терраса площадью 23 кв.м подчеркнёт высокий статус владельцев.

«Чистые Пруды» — самый близкий к Чистым прудам клубный дом в полной тишине и приватности, расположенный в окружении тихих переулков. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная в концепции Friend's Lab, FIT LAB для занятий спортом, детское игровое пространство по стандарту KID'S LAB. Представлены 34 лота роскошных квартир с потолками от 3,9 до 5,4 метра, а также двухуровневые пентхаусы с каминами и террасами.



# Потаповский переулок, 5с4

