

# Потаповский переулок, 5с4

## Информация об объекте

№ лота	15769
Тип сделки	Продажа
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Стоимость	1 099 460 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 925 652 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Потаповский переулок, 5с4
Жилой комплекс	Клубный дом ЧИСТЫЕ ПРУДЫ
Общая площадь	375.8 м <sup>2</sup>
Количество комнат	6
Этаж	6
Этажность	7
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Пентхаус с террасой и камином с великолепными видами на исторический центр. Окна выходят на 4 стороны света. В пентхаусе чётко разделены приватная и гостевая зоны. Арочные окна, элегантный сферический эркер и высокие 4-метровые потолки создают пространство, наполненное светом. Два балкона. Дровяной камин в кухне-гостиной создаст уютную и во всех смыслах тёплую атмосферу зимним вечером. Расположенная на крыше личная терраса

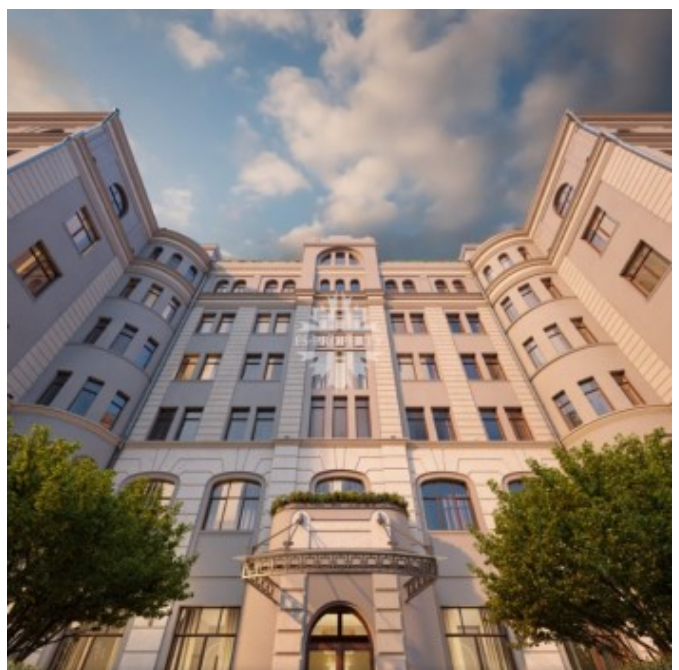
## Фото



## Потаповский переулок, 5с4

площадью 188 кв.м с неповторимыми видами подчеркнёт высокий статус владельцев.

«Чистые Пруды» — самый близкий к Чистым прудам клубный дом в полной тишине и приватности, расположенный в окружении тихих переулков. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная в концепции Friend's Lab, FIT LAB для занятий спортом, детское игровое пространство по стандарту KID'S LAB. Представлены 34 лота роскошных квартир с потолками от 3,9 до 5,4 метра, а также двухуровневые пентхаусы с каминами и террасами.





# Потаповский переулок, 5с4



# Потаповский переулок, 5с4

