

# Продажа дома Барвиха

## Информация об объекте

№ лота	21245
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	225 721 930 руб.
Удаленность от МКАД	5 км
Коттеджный посёлок	Барвиха 21
Общая площадь дома	1029 м <sup>2</sup>
Площадь участка	34 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Новый дом в КП «Барвиха XXI». Без отделки, пространство внутри дома без перегородок и зонирования. Подведена система отопления.

- **Площадь дома 1 029 м2**
- **Земельный участок 34 сотки**
- **Гараж с комнатой для охраны**

### Возможное планировочное решение:

**Цокольный этаж:** подсобные и хозяйственные помещения, домашний кинотеатр, 2 спальни, тренажерный зал с сауной, кухня.

**Первый этаж:** прихожая, гостиная, столовая, гостевая спальня, кухня, 2 санузла. Выход на террасу.

**Второй этаж:** 2 спальни с ванными комнатами, гардеробными и выходом на балкон, хозяйская спальня с ванной и выходом на террасу.

### О поселке:

**Московская область, Одинцовский район, Рублево-Успенское шоссе, 5 км**

## Фото



# Продажа дома Барвиха

## от МКАД.

В новом коттеджном поселке «Барвиха XXI» с территорией в 25 га возведены 64 современных дома, выполненных в единой архитектурной концепции. Каждый дом обладает земельным участком от 27 до 45 соток. В рамках благоустройства поселка планируется организация парковой зоны с площадками для активного отдыха, прогулочных зон и бульваров. Въезд в поселок осуществляется через единый контрольно-пропускной пункт.

К услугам жителей поселка вся инфраструктура Рублевки - престижные учебные заведения (Ломоносовская школа, школы «Президент» и «Сосны»), детские сады и центры детского творчества и развития, супермаркеты лучших брендов, рестораны, салоны красоты, конная школа, профессиональное футбольное поле, фитнес-клубы, теннисные корты и т.д., расположенные в ближайшем окружении.

