

# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА

## Информация об объекте

№ лота	25160
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	95 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	24 км
Коттеджный посёлок	Истринская слобода
Общая площадь дома	465 м <sup>2</sup>
Площадь участка	20 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

В продажу предлагается новый светлый дом в закрытом КП «Истринская Слобода».

Архитектура сочетает в себе классические и хай-тек формы, экстерьер дома выдержан в строгих монохромных цветах. Все центральные коммуникации.

Коттедж выполнен в современном стиле общей площадью 465 кв. м. с отделкой White Box, расположенный на земельном участке 20 соток.

Планировкой предусмотрено:

4 спальни, 4 санузла, 2 кухни, гостиная, 2 гардеробные, 3 террасы, хобби-зона, кинотеатр, СПА, гараж, котельная.

Камерный коттеджный посёлок «Истринская Слобода», всего на 30 домовладений.

Граничит с деревней Борзые и селом Павловская Слобода, 24 км. по Новорижскому шоссе.

Отличная локация, закрытая территория,

## Фото



5 общ 140,8

# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА

в посёлке есть выход в лес.

Инфраструктура:

- Торговые центры Novaya Riga Outlet Village, Бессарабка, Покровский, Павлово Подворье
- Рестораны Озеро, Моремания, VINO e Cantina, Чайхона 1
- Международная школа Wunderpark International School и Павловская гимназия
- Семейный центр и детский сад Wunderpark
- Спортивный комплекс World Class
- СПА Покровские Бани на Новой Риге
- Медицинские центры
- Салоны красоты
- Супермаркеты Азбука Вкуса, Мираторг, Перекрёсток
- Рядом протекает река Истра



# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА





# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА



# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА



# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА





# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА



# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА





# ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА



## ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ИСТРИНСКАЯ СЛОБОДА

