

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

Информация об объекте

№ лота	25131
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	210 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	18 км
Коттеджный посёлок	Шато Соверен
Общая площадь дома	540 м ²
Площадь участка	24.5 сот.
Таунхаус	Нет

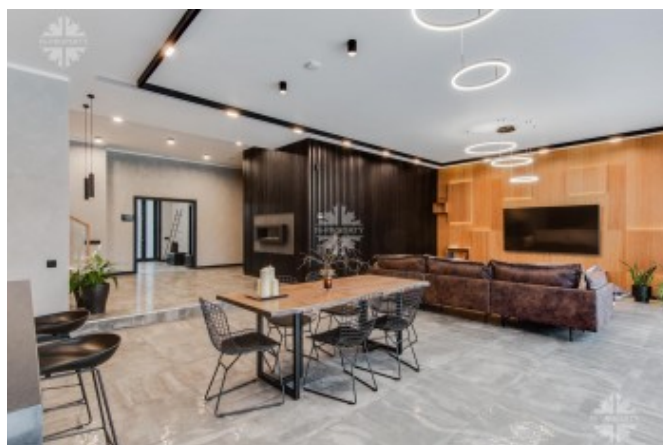
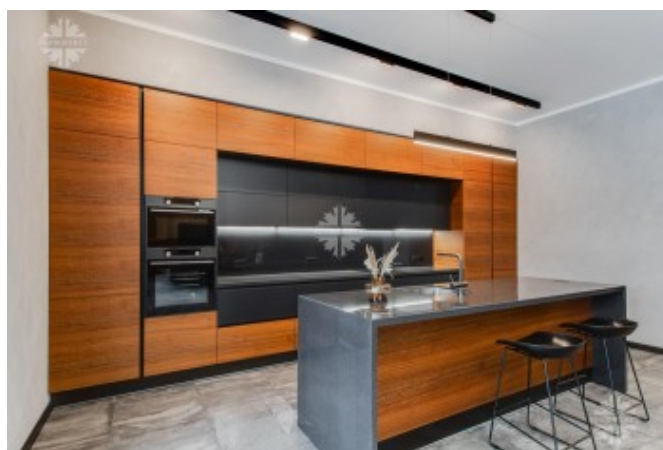
Описание

Современная загородная резиденция, выполненная по индивидуальному проекту. В отделке фасада преобладает натуральное дерево и плитка, в темное время суток подсветка фасада превращает дом в произведение искусства.

В доме предусмотрена эксплуатируемая кровля и терраса, откуда открывается великолепный вид на ухоженный участок и посёлок.

Дизайн интерьера выполнен в стиле ар-деко, где преобладает черно-белый контраст. Мебель и техника от известных производителей, в отделке также преобладают ценные породы древесины и плитка. Высокие потолки 3,7 метра, просторный холл с камином создают чувство комфорта и уюта. Окна в доме от компании Schuco, теплые полы, система умный дом и очистки воды, приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Отапливаемый гараж внутри дома на 2 м\м.

Фото



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

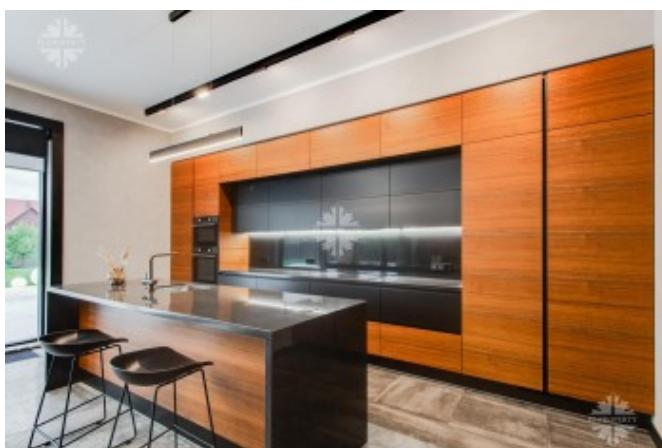
Планировкой предусмотрено:

1 этаж: прихожая, гардеробная, холл, спальня, с/у, гостиная, кухня-столовая, постирочная, сауна, гараж на 2 м/м, котельная, терраса;

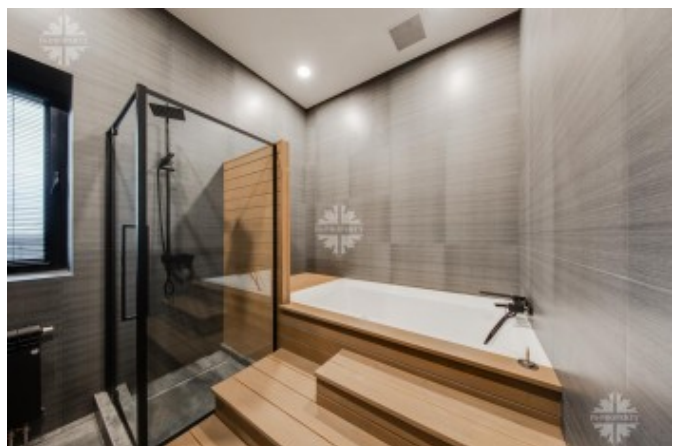
2 этаж: холл, 3 спальни со своими гардеробными, с/у, хозяйская спальня с с/у и гардеробной, большой балкон.

Chateau Souverain расположен в Красногорском районе Московской области, в 18 км от МКАД по Новорижскому или Ильинскому шоссе. В посёлке выполнено комплексное ландшафтное озеленение в едином стиле с посадкой елей и сосен, оборудованы 3 парковые зоны с каштановыми и липовыми аллеями. На территории есть спортивные и детские площадки, а также банкет-холл с английским клубом, в котором расположатся ресторан, сигарная комната и винный погреб.

Периметр поселка обнесен капитальным ограждением, на въезде работает оборудованный контрольно-пропускной пункт со шлагбаумом, ведется круглосуточное патрулирование территории и видеонаблюдение по периметру.



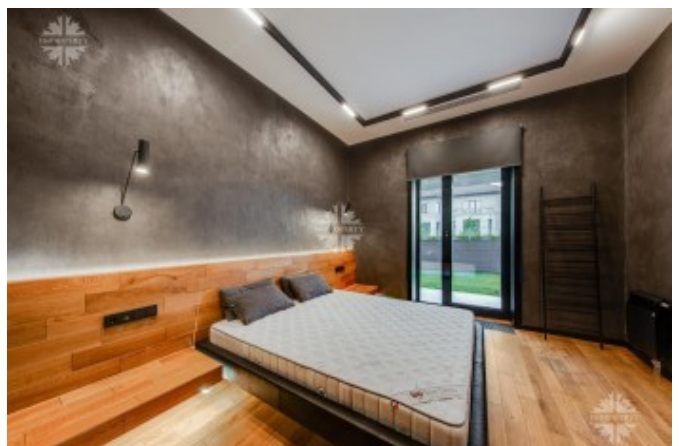
ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



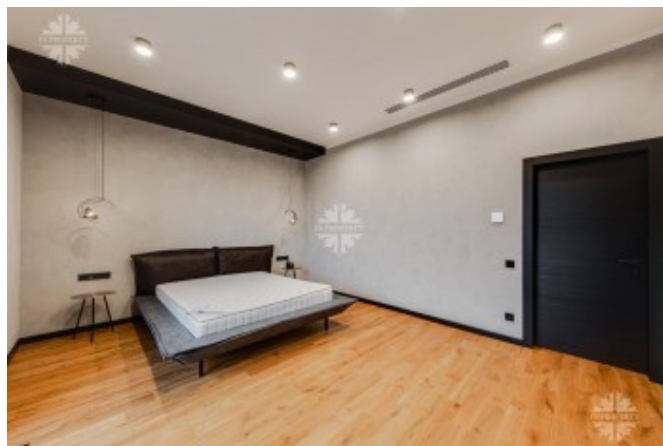
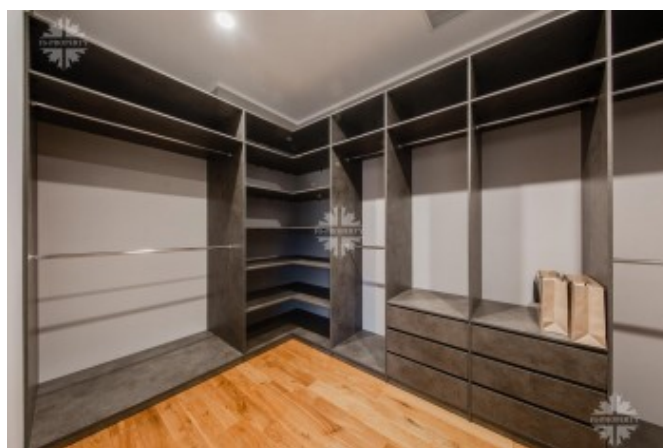
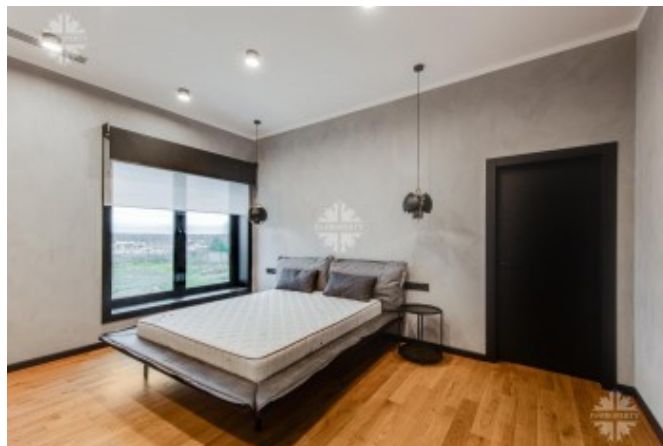
ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



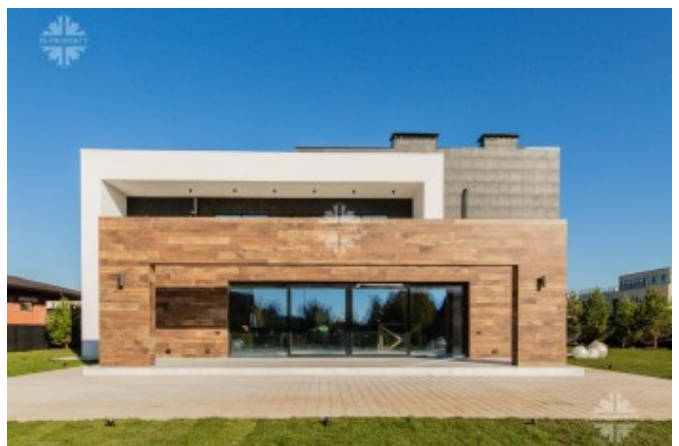
ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

