

# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ

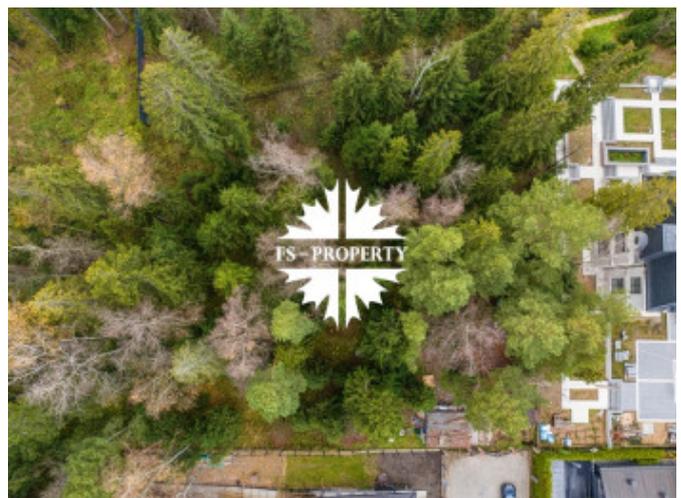
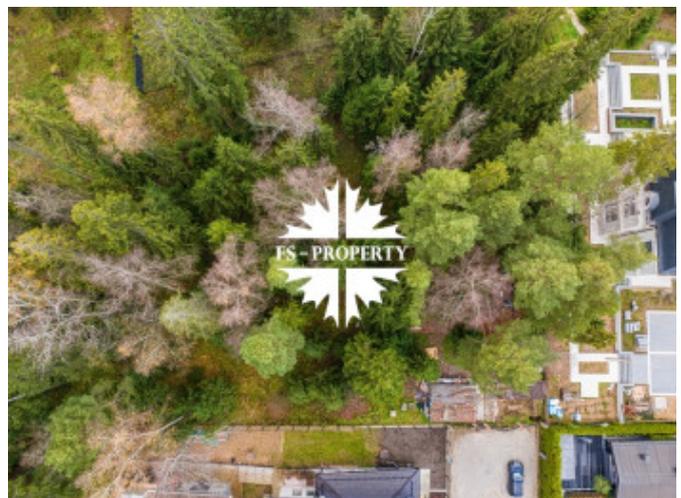
## Информация об объекте

№ лота	26508
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Удаленность от МКАД	19 км
Населённый пункт	муниципальный округ Истра, Чесноково д.
Коттеджный посёлок	РЕНЕССАНС ПАРК
Площадь участка	33 сот.
Стоимость	350 000 000 руб.

## Описание

Лесной участок в элитном поселке «Ренессанс парк» на Новой Риге. Участок площадью 33,02 сотки расположен в камерной части коттеджного посёлка «Ренессанс парк» и идеально подойдёт для строительства частной резиденции. Формат позволяет реализовать продуманную планировку будущего дома, а также разместить дополнительные постройки: баню, беседку, барбекю-зону или детский городок. Участок примыкает к хвойному лесу, обеспечивая ощущение уединённости и прямой доступ к природному окружению. Живописные виды, тишина и чистый воздух создают особую атмосферу загородной жизни. Коммуникации подведены к границе участка, что позволит оперативно приступить к реализации проекта. «Ренессанс парк» — один из самых уважаемых коттеджных посёлков Новой Риги, часто называемый «подмосковным Версалем» благодаря масштабным парковым ансамблям с аллеями, каскадными фонтанами, декоративными скульптурами и ротондами. В «Ренессанс парке»

## Фото



## ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ

предусмотрены просторные прогулочные зоны, собственный выход в вековой сосновый бор, оборудованные детские и спортивные площадки. На территории расположены детский сад, школа, супермаркет, ресторан, медицинский центр, фитнес центр и бассейн. Въезд осуществляется через КПП с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Посёлок находится в экологически чистом районе, окружённом лесами и водоёмами, что обеспечивает чистый воздух и уединённость.

В непосредственной близости — школы, детские сады, рестораны, супермаркеты, премиальные фитнес клубы, медицинские центры и торговые галереи. Время в пути до Москвы по Новорижскому шоссе составляет 15–20 минут, что делает «Ренессанс парк» идеальным выбором для тех, кто ценит статусную локацию и комфорт столичной жизни в окружении природы.



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



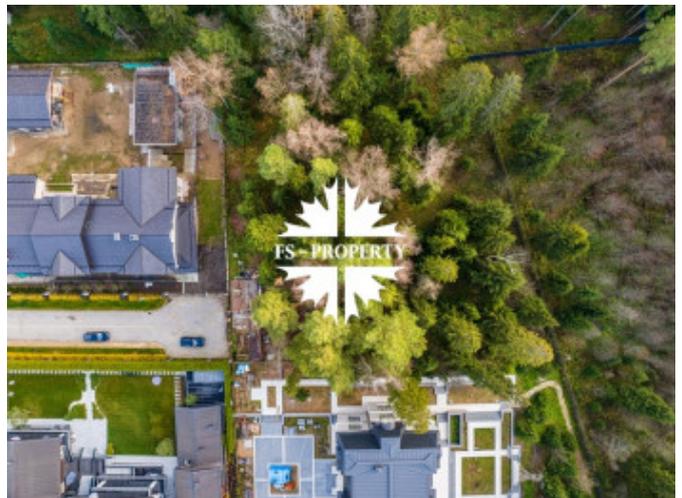
# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ



# ЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ

