

РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

Информация об объекте

№ лота	26650
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	2 300 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	7 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Барвиха пос.
Коттеджный посёлок	САДЫ МАЙЕНДОРФ
Общая площадь дома	2100 м ²
Площадь участка	75 сот.
Таунхаус	Нет

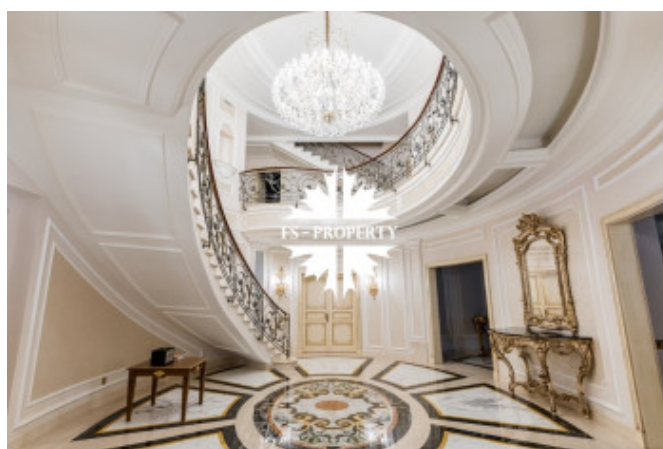
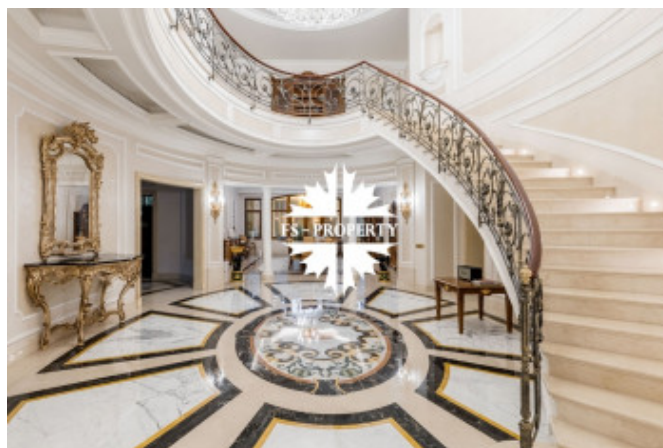
Описание

Исключительная резиденция под ключ в одном из самых престижных и закрытых поселков Подмосковья — Сады Майендорф. Продуманная архитектура, функциональная планировка, спа-комплекс с бассейном 23 м, лифт и просторные жилые пространства создают безусловный комфорт для жизни и приема гостей. Дом полностью готов к проживанию, оснащен современными инженерными системами и выполнен с использованием премиальных материалов. На участке расположены отдельный дом для охраны площадью 380 м² и отапливаемый гараж на 6 автомобилей. Это резиденция редкого уровня, сочетающая комфорт загородного образа жизни, приватность и качество, сопоставимое с лучшими мировыми резиденциями.

Поэтажная планировка:

Цокольный уровень: кинотеатр, спа-зона, рабочая кухня с лифтом, технические помещения, гардеробные и прачечная.

Фото



РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

Первый этаж: парадная группа, несколько гостиных, кабинет, столовая и кухня, спа-комплекс с бассейном 23 м, сауной, хаммамом и комнатой отдыха, гостевая спальня с санузлом.

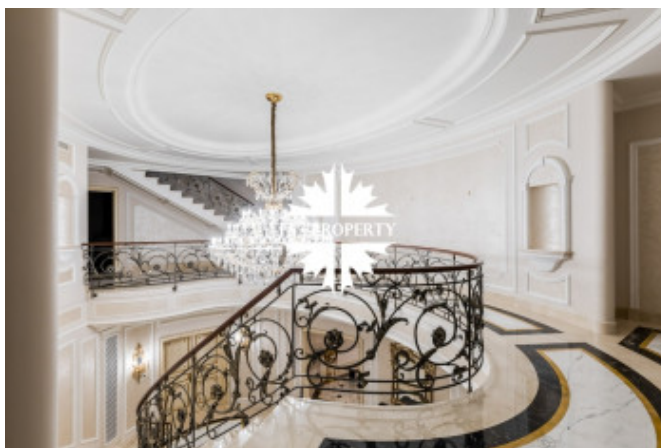
Второй этаж: мастер-апартаменты с двумя санузлами и гардеробными, две спальни с частными ванными комнатами.

Третий этаж: дополнительная гостиная и три спальни с собственными гардеробными и санузлами.

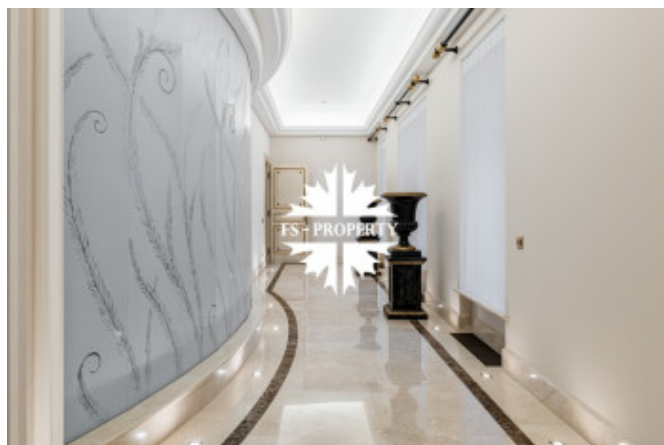
Над спа — зона отдыха с бильярдной и баром.

Сады Майендорф — один из самых престижных и закрытых поселков Рублево-Успенского направления. Всего 7 км от МКАД — и вы оказываетесь в частном пространстве, окруженном хвойным лесом и историческим ансамблем замка Майендорф. Территория поселка включает около 350 резиденций площадью от 500 до 5000 м². Многоуровневая охрана, служба эксплуатации, центральные коммуникации и скоростной интернет обеспечивают комфорт проживания мирового уровня. В ближайшем окружении — лучшие рестораны, бутики, фитнес-центры и школы премиум-класса: «Президент», Ломоносовская №5, «Ковчег-XXI».

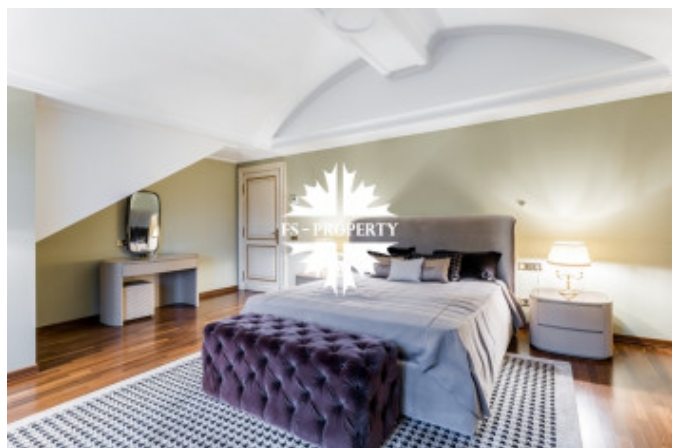
Сады Майендорф — идеальный выбор для тех, кто ценит статус, комфорт и спокойствие вблизи столицы.



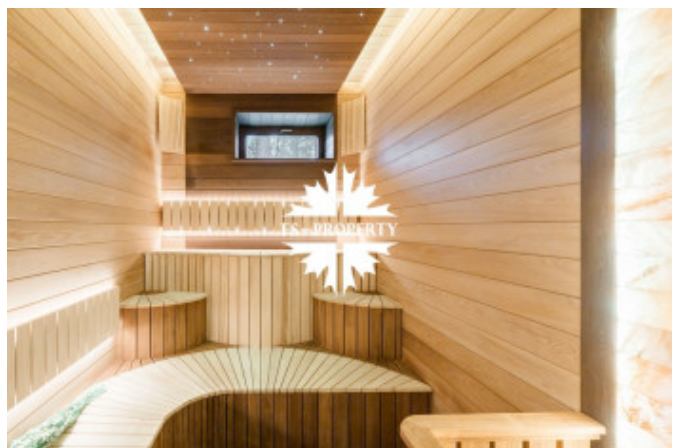
РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



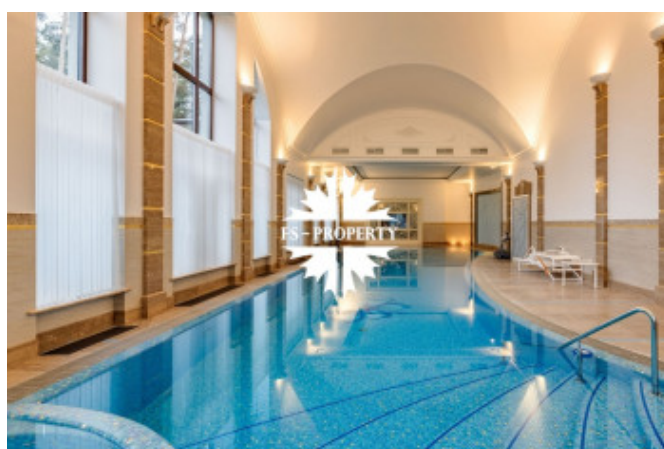
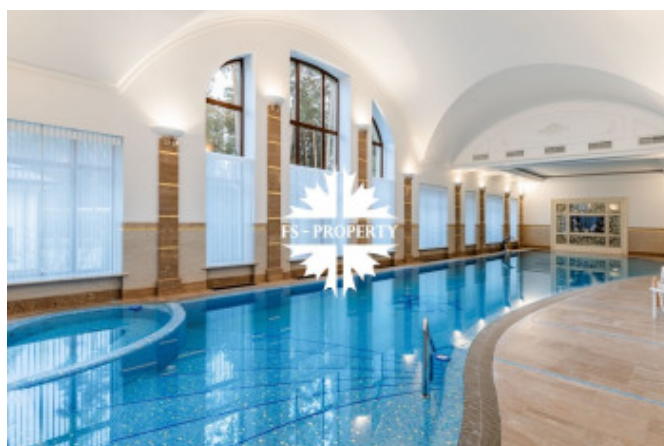
РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



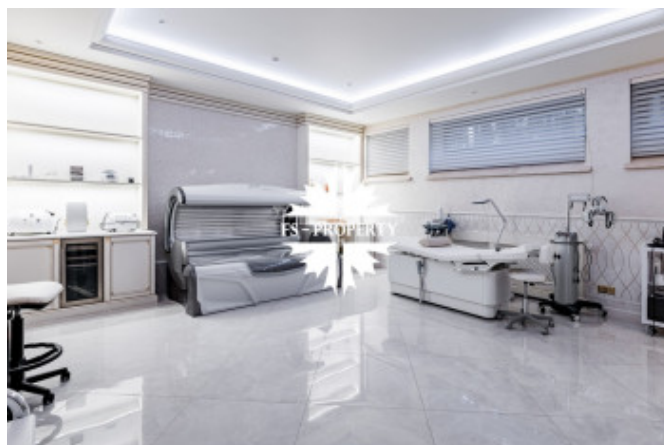
РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ 4 ЭТАЖА ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

