

РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

Информация об объекте

№ лота	26798
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	650 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	27 км
Населённый пункт	Истра городской округ
Коттеджный посёлок	СТАРЫЙ СВЕТ
Общая площадь дома	2122 м²
Площадь участка	138 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Предлагается к продаже роскошная загородная резиденция с домом-усадьбой, площадью 2.122 м2 на участке 138 соток (возможно докупить прилегающий участок площадью 62 сотки и объединить в единый участок площадью 2 га).

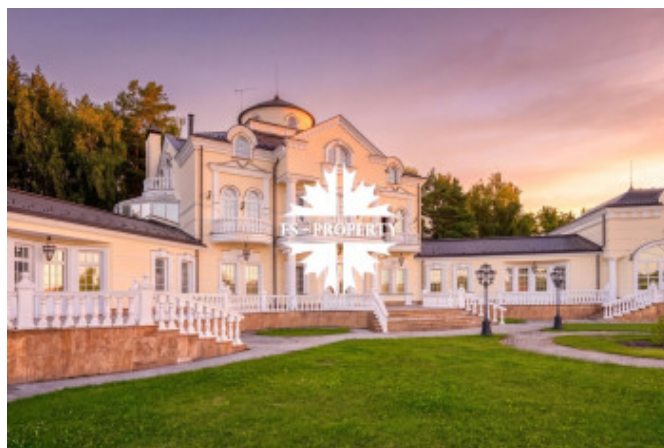
□ Дом спроектирован легендарным архитектурным бюро Маурицио Папири Studio Papiri International.

□ Этот известный всему миру архитектор работал над частными виллами, в том числе проектировал дома для Сильвестра Сталлоне (Майами, Флорида) и Джорджа Клуни (Комо, Италия))

□ Интерьер также исполнен по проекту бюро Папири с использованием натуральных материалов в отделке, включая шелковые обои, сусальное золото, мрамор и гранит, а также эксклюзивные ковры Ренессанс по индивидуальному заказу. Роскошная мебель дополняет убранство усадьбы

□ В доме стены на каждом этаже расписаны Иваном Ильичем Глазуновым, российским художником, продолжателем

Фото



РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

известной художественной династии

□ В доме 3 наземных уровня + технический этаж, полностью оборудованный для персонала

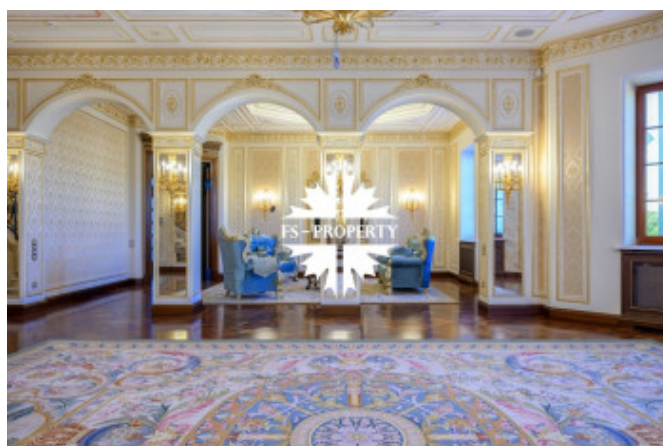
□ Планировка дома отражает надёжную функциональность: две мастер-спальни, две детские комнаты, две гостевые спальни/рабочие зоны, гостиная с камином, столовая и бальный зал для встреч гостей

□ Для удобства проживания в доме выполнена расширенная спа зона (бассейн, хамам, русская баня, сауна)

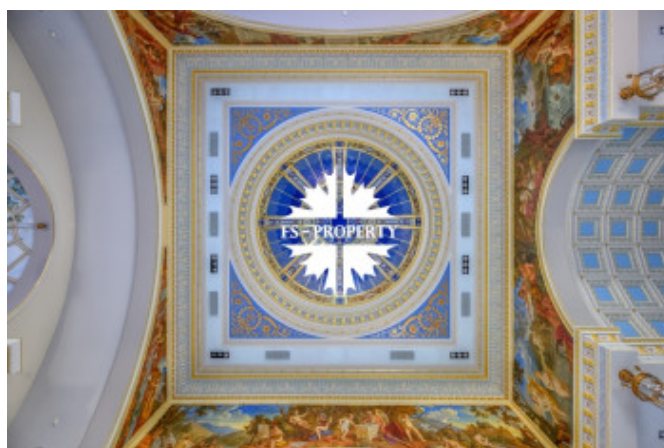
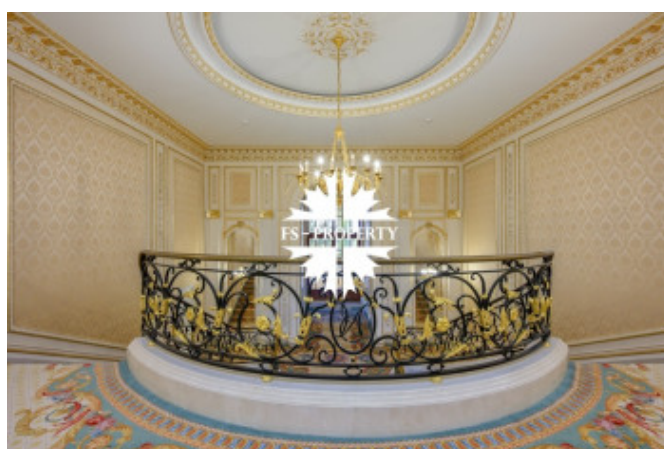
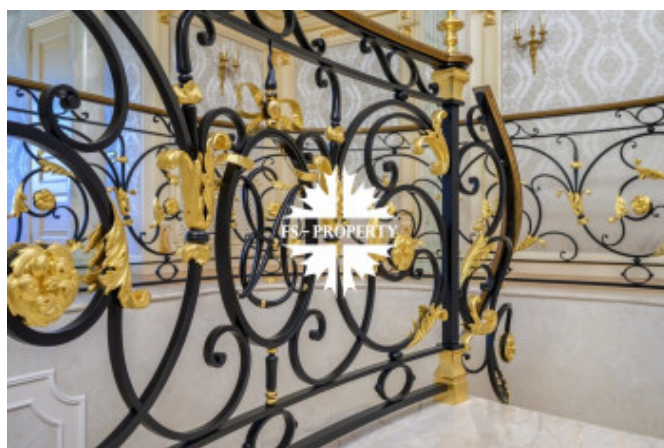
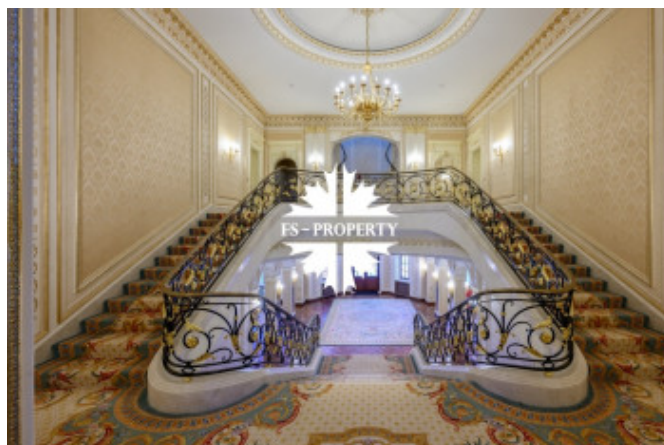
□ Для комфортного отдыха в доме имеется кинотеатр, боулинг и две винные комнаты

□ Для автомобилей есть гараж на 2 м/м и наземная парковка

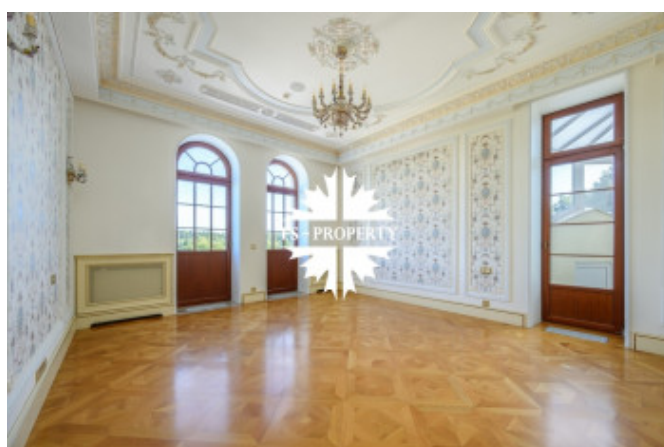
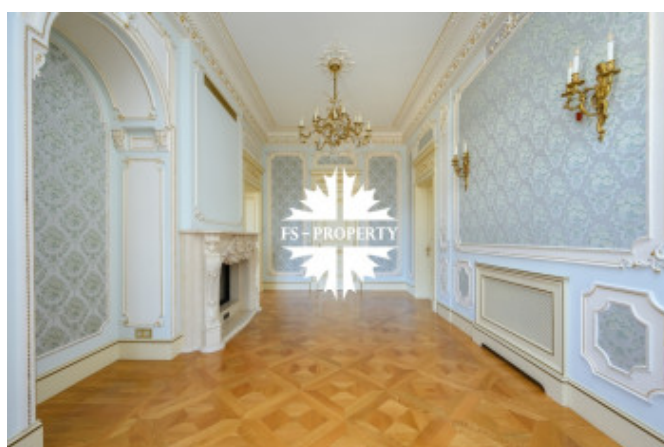
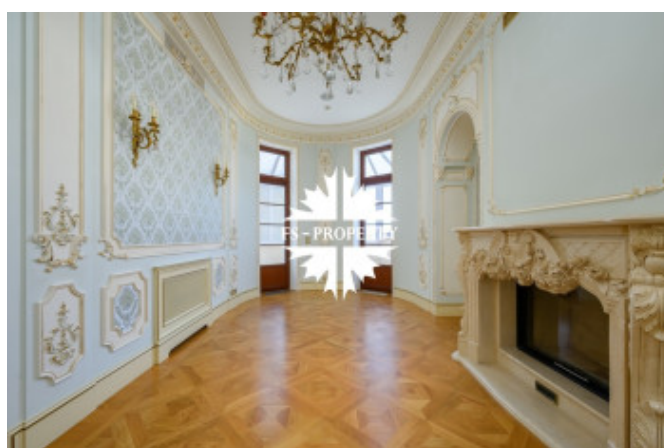
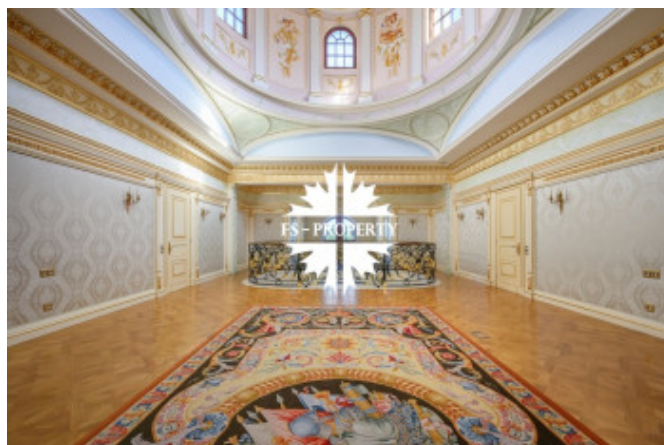
□ Безопасность проживания доступна круглосуточно: охрана, пропускной пункт на въезде и ограждённая территория, к которой ведёт живописная подъездная дорога



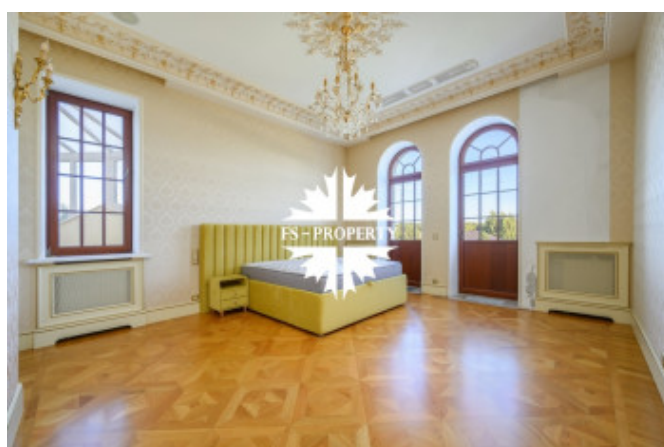
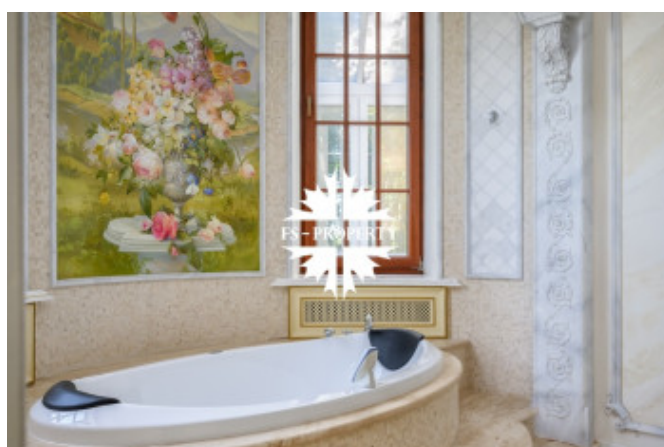
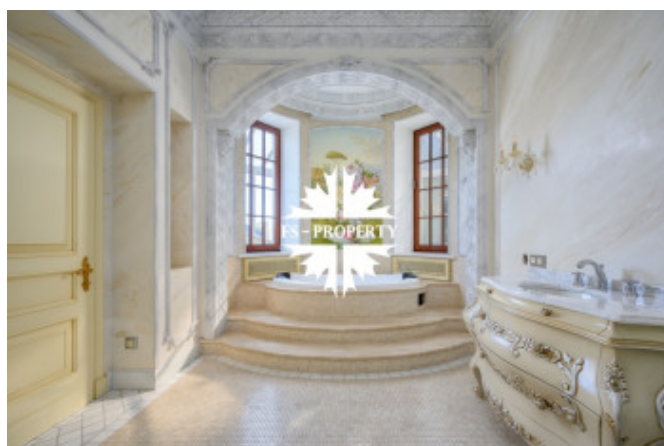
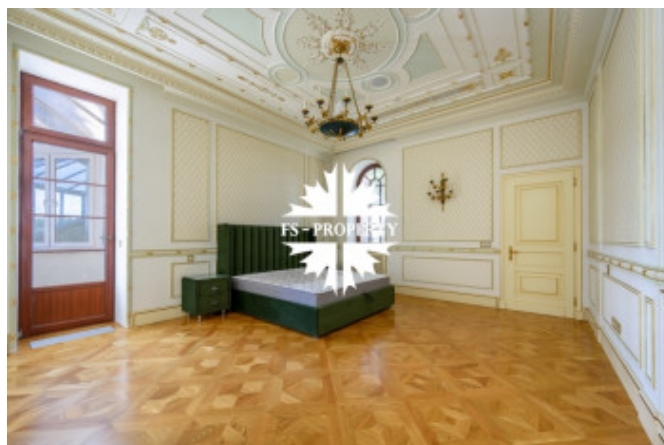
РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



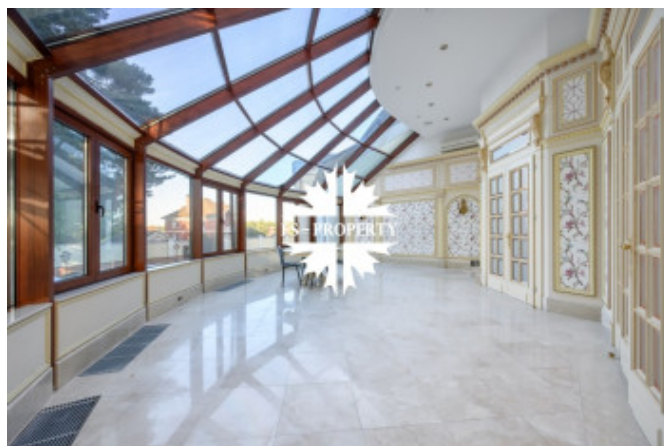
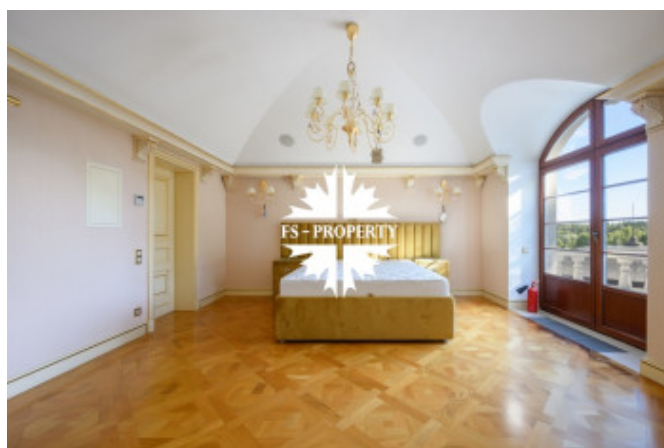
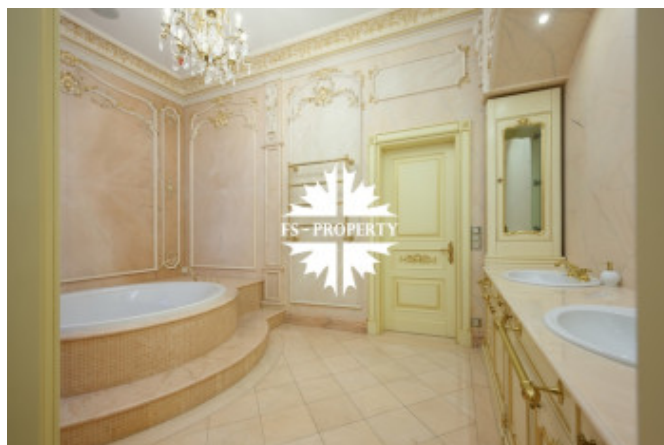
РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



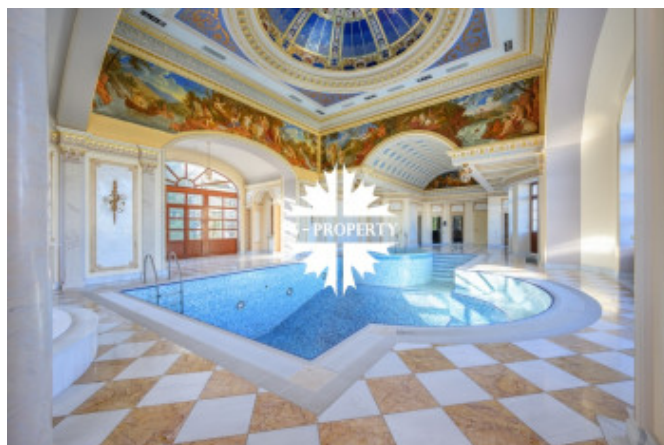
РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



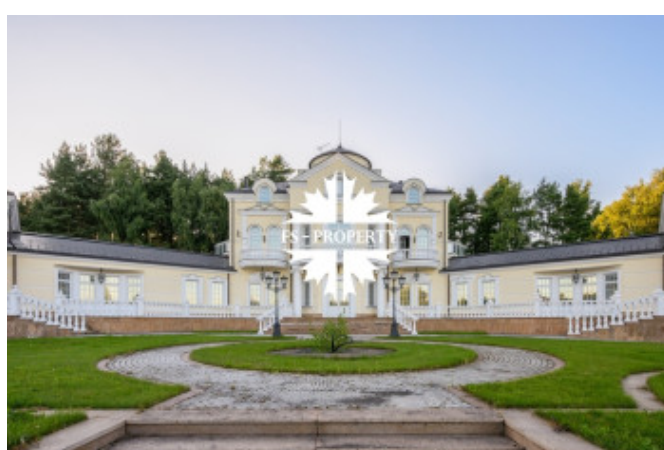
РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ



РЕЗИДЕНЦИЯ ПОД КЛЮЧ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

