# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 26382 |
| Тип сделки | Продажа |
| Направление | Рублево-Успенское |
| Стоимость | 2 066 542 500 руб. |
| Удаленность от МКАД | 8 км |
| Населённый пункт | Одинцовский городской округ, Барвиха д. |
| Коттеджный посёлок | РЕЧНОЕ |
| Общая площадь дома | 2500 м² |
| Площадь участка | 21 сот. |
| Таунхаус | Нет |

## Фото













## Описание

Загородная резиденция с бассейном на участке 21 сотка в охраняемом коттеджном поселке НПИЗ Речное, расположенном в 8 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок имеет удобный выезд на платную скоростную дорогу.

Дом площадью 2500 кв.м. располагает 5 спальнями, комнатами для персонала.

Планировочное решение:

Цокольный этаж: кинотеатр, санузел, винный погреб, комната отдыха, рабочая кухня, две комнаты для персонала с санузлами и гардеробными, бойлерная, три кладовые, большая гардеробная с шубной зоной и массажной, гараж на семь машин с кладовой для шин.

Первый этаж: прихожая, гардеробная, санузел, холл, гостиная с двусторонним камином, столовая, кухня с выходом в рабочую кухню, комната отдыха (домашний кинотеатр), барная зона,

# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ

мастер-спальня спальня с ванной комнатой и гардеробной, вторая мастер-спальня с ванной и гардеробной (с переходом в большую гардеробную в цоколе), будуар с выходом на террасу с фонтаном, зона СПА, бассейн с джакузи, санузел, сауна, тренажерный зал, душевая, выход на террасу.

Второй этаж: гостиная, двусторонний камин, спальня с ванной, хамамом, гардеробной и выходом на террасу, кабинет с выходом на террасу, комната с санузлом для няни, серверная, детская спальня с санузлом и гардеробной, вторая детская с санузлом, игровая комната с выходом на террасу.

Все коммуникации центральные. Участок ровный, правильной формы, с высококлассным ландшафтным дизайном.












# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ







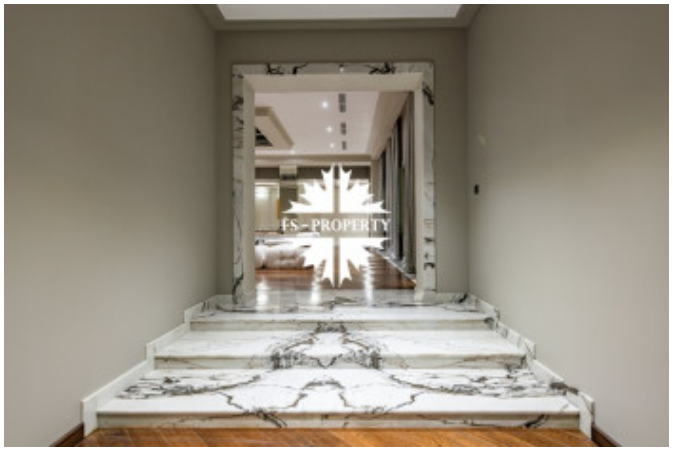





# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ









# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ









# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ



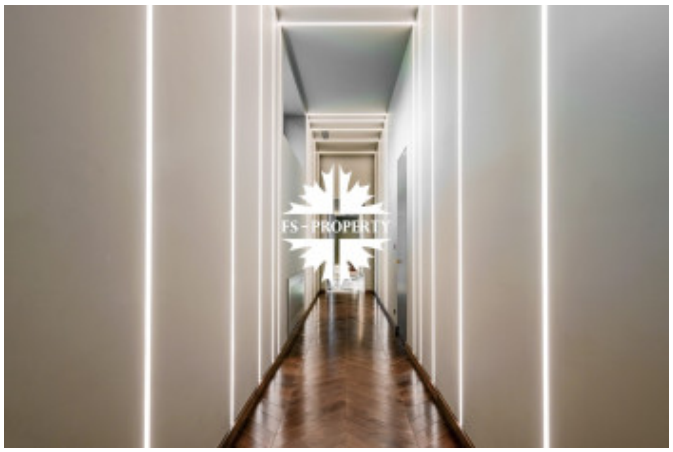









# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ

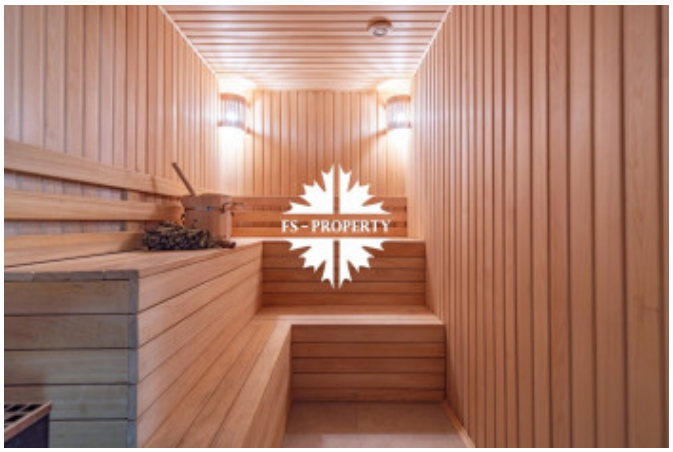








# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ









# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ









# РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В БАРВИХЕ

