РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ

Информация об объекте

№ лота	26745
Тип сделки	Продажа
Направление	Ильинское
Стоимость	599 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	10 км
Населённый пункт	Красногорск городской округ, Глухово д.
Коттеджный посёлок	ГЛУХОВО
Общая площадь дома	1940 м²
Площадь участка	120 сот.
Таунхаус	Нет

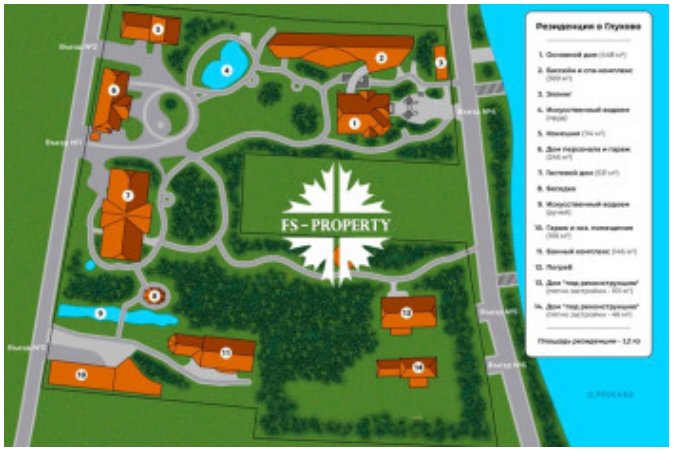
Описание

Усадебный комплекс состоит из 7-ми строений общей площадью 1940 кв.м расположен на живописном участке 120 сот в Глухово, в 10 км от МКАД по Ильинскому, Новорижскому или Рублево-Успенскому шоссе.
Состав строений: главный дом (448 кв.м) соединен подземным переходом с бассейном (369 кв.м), гостевой дом (531 кв.м), банный комплекс (146 кв.м), дом персонала на 2 этаже и гараж (246 кв.м), будка охраны на въезде, конюшня (114 кв.м), хозяйственная постройка с гаражом (106 кв.м). Дома выполнены в стиле северного модерна с элементами Streamline по проектам архитектурного бюро “Братья Зубковы”.
Живописный участок с профессиональным ландшафтным дизайном утопает в зелени взрослых деревьев и кустарников. Помимо основных строений, на участке есть эллинг для хранения плавсредств, беседка и два искусственных водоема (пруд и ручей). На участок организовано 3

Фото









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ

въезда: к главному дому - с набережной, к другим строениям - два автономных заезда с поселковой дороги. На набережной есть несколько благоустроенный спусков к воде (в том числе - отдельный для лодок и скутеров) и костровище.

Глухово - охраняемый коттеджный поселок, расположенный в 10 км от МКАД по Ильинскому или Рублево-Успенскому шоссе. Живописная территория вытянута непосредственно вдоль Москвы реки, напротив - заповедник “Лохин Остров”. Вдоль воды обустроена пешеходная набережная для прогулок жителей, с рыболовными мостиками и костровыми площадками. На территории ведется круглосуточное патрулирование периметра, организовано несколько КПП, установлены камеры видеонаблюдения. К каждому домовладению проложены широкие асфальтированные подъезды. Глухово идеально подходит для круглогодичной качественной загородной жизни. В непосредственной близости от поселка - фешенебельные рестораны, торговые центры, супермаркеты, фитнес-клубы, медицинские центры и многое другое.









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ









РОСКОШНАЯ УСАДЬБА НА БЕРЕГУ РЕКИ



