

# Садовническая наб. улица, 3-7

## Информация об объекте

№ лота	1726
Тип сделки	Продажа
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Стоимость	101 516 688 руб.
Стоимость за кв.м	640 080 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Садовническая наб. улица, 3-7
Жилой комплекс	BALCHUG VIEWPOINT
Общая площадь	158.6 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	4
Этажность	6
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Количество машиномест	1
Год постройки	2016
Кол-во квартир в комплексе	116
№ квартиры	58
Корпус	Секция 3 крыло А
Лифт	Нет

## Описание

Видовые апартаменты без отделки в комплексе апарт-резиденций BALCHUG VIEWPOINT. Комплекс находится всего в 500 м от Кремля, на острове Балчуг, на Садовнической набережной. Этот исторический район города относится к заповедной территории "Ансамбль Московского Кремля", охранной зоне объектов культурного наследия и зоне охраняемого природного ландшафта. Жить или иметь представительство в Комплексе апарт-резиденций BALCHUG VIEWPOINT значит обладать исключительными возможностями для позиционирования своего делового, культурного и общественного имиджа. Эксклюзивное местоположение комплекса обеспечивает владельцам апарт-резиденций богатейший выбор культурных, исторических,

## Фото



## Садовническая наб. улица, 3-7

социальных и торгово-развлекательных объектов в шаговой доступности. К их услугам все самые знаменитые и модные столичные музеи, театры, клубы, магазины, рестораны и кафе. Комплекс переменной этажности (от четырех до шести этажей) с уютным, зеленым и безопасным внутренним двором рассчитан на 116 апартаментов самых разных планировочных решений и площадей на любой вкус. Большинство резиденций имеет уникальные видовые характеристики ведь огромные окна комплекса выходят прямо на Садовническую набережную.

