

Саввинская наб., 17

Информация об объекте

№ лота	15682
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	223 553 405 руб.
Стоимость за кв.м	2 060 400 руб. за м²
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	108.5 м²
Количество комнат	4
Этаж	3
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

Описание

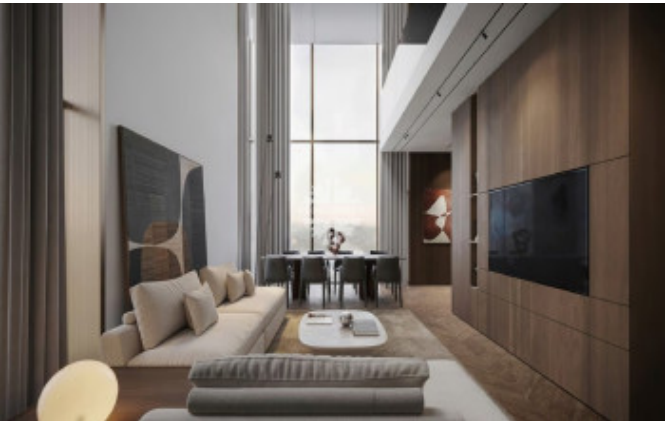
Четырехкомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на реку, Москва-Сити и окружающую застройку .

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

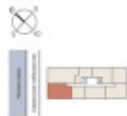
Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

Фото



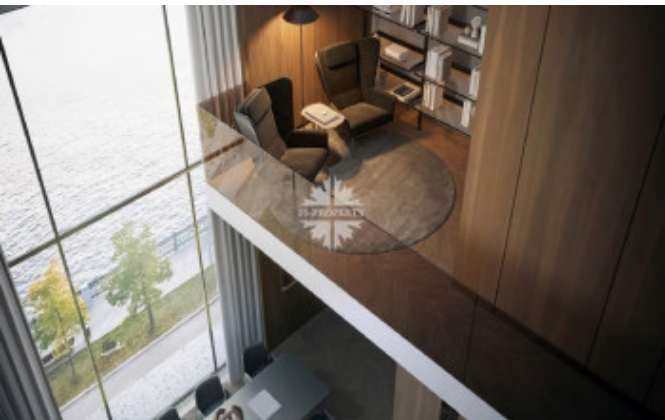
САВВИНСКАЯ 17
on Level

Двухуровневая
квартира-пентхаус
Площадь помещений, м²
Ванная комната, 6,3
Спальня, 5,4
Кухня, 10,0
Лестничная клетка, 10,0
Лobby, 10,0
Площадь, 10,0
Гардеробная, 6,3
Гардеробная, 6,4
Кухня-столовая, 6,7
Спальня, 6,4
Общая площадь
108,5 м²



САВВИНСКАЯ 17
on Level

Двухуровневая
квартира-пентхаус
Площадь помещений, м²
Ванная комната, 6,3
Спальня, 5,4
Кухня, 10,0
Лестничная клетка, 10,0
Лobby, 10,0
Площадь, 10,0
Гардеробная, 6,3
Гардеробная, 6,4
Кухня-столовая, 6,7
Спальня, 6,4
Общая площадь
149,7 м²
+40%



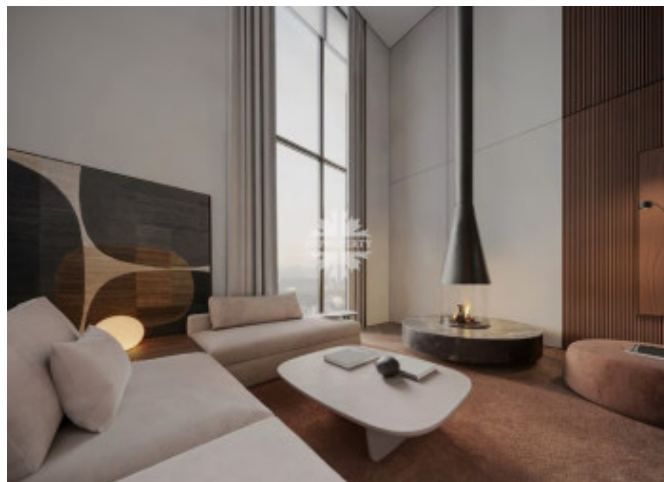
Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

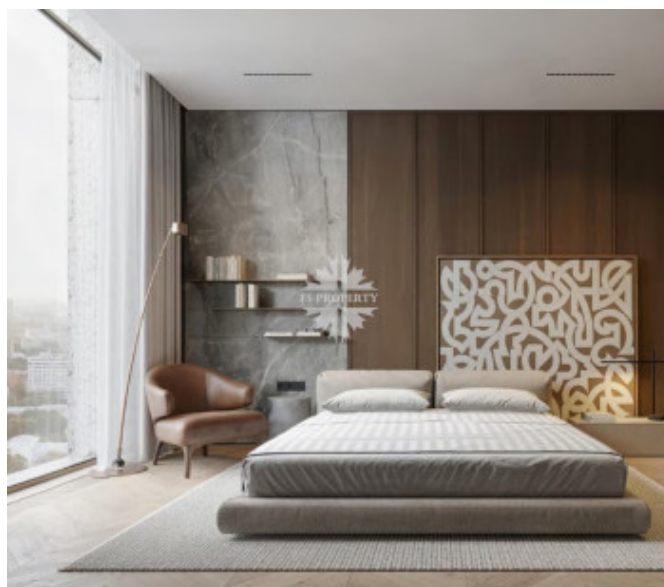
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

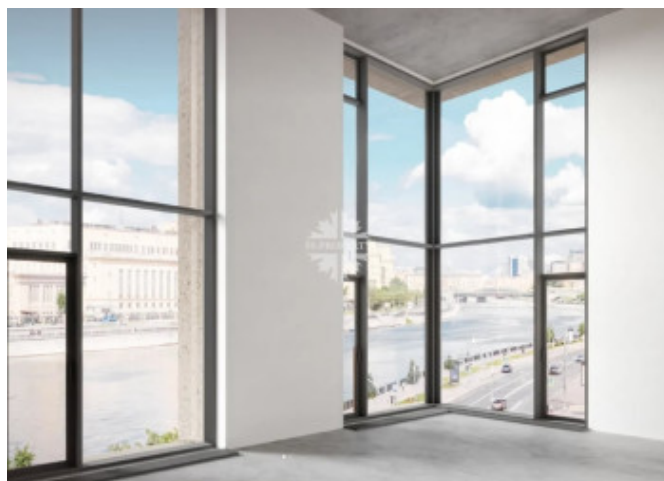
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17

