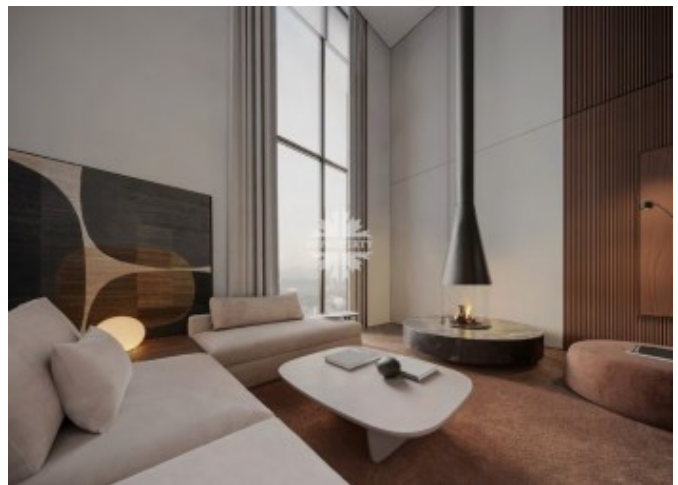


# Саввинская наб., 17

## Информация об объекте

№ лота	15683
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	256 227 405 руб.
Стоимость за кв.м	2 318 800 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	110.5 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Фото



### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Однукомнатная  
апартаментная квартира

Площадь: 110,5 кв. м

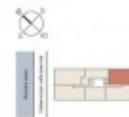
Этаж: 4

Секция: 3

№ кв. (по плану): 17

№ кв. (по документам): 17

Общая площадь: 110,5 м<sup>2</sup>



### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Двухкомнатная  
апартаментная квартира

Площадь: 148,7 кв. м (+20%)

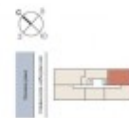
Этаж: 4

Секция: 3

№ кв. (по плану): 17

№ кв. (по документам): 17

Общая площадь: 148,7 м<sup>2</sup>



## Описание

Трехкомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на окружающую застройку и двор.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

## Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

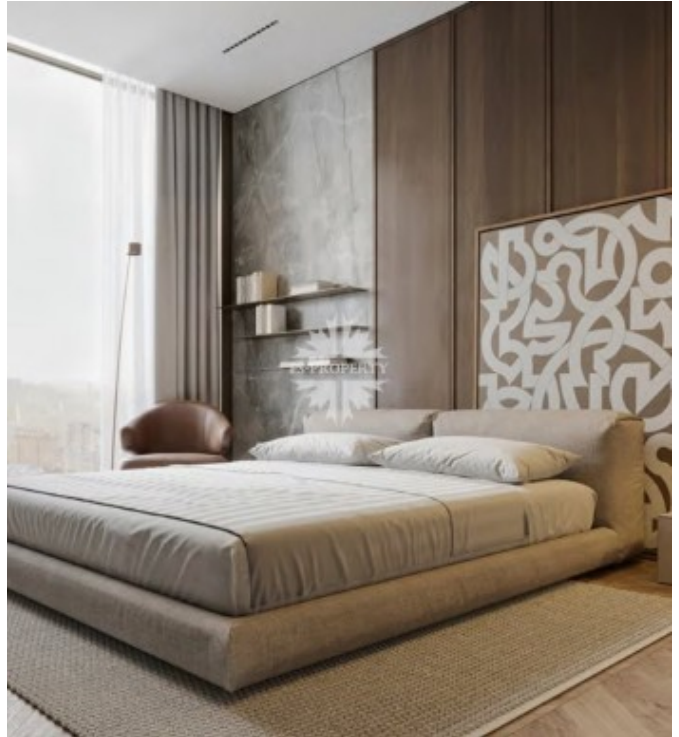
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

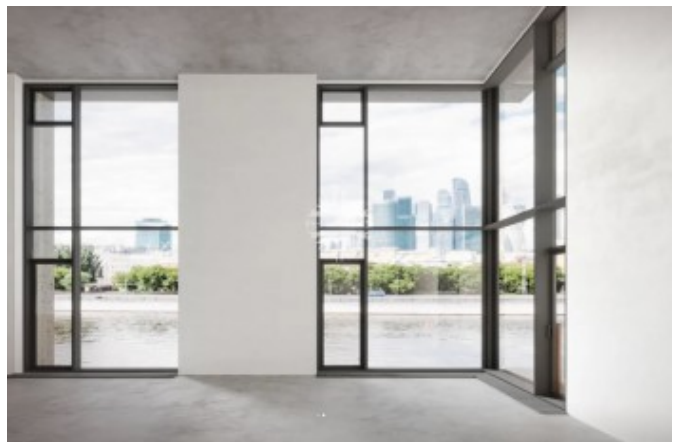
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17





# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17

