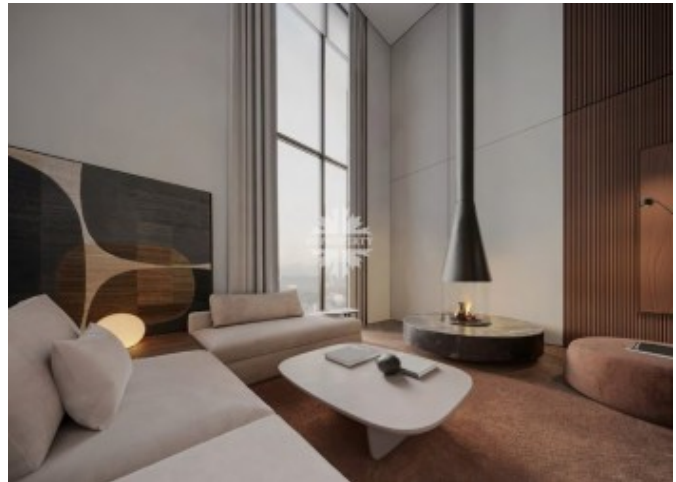


# Саввинская наб., 17

## Информация об объекте

№ лота	15683
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	256 227 405 руб.
Стоимость за кв.м	2 318 800 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	110.5 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Фото

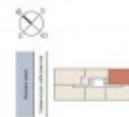


### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Объемное  
планирование  
квартиры

Площадь: 110,5 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Секция: 3  
№ квартиры (по плану): 17  
Общая площадь: 110,5 м<sup>2</sup>

Площадь: 30,9  
Спальня: 5,4  
Ванная комната: 4,9  
Кухня: 6,7  
Мастер-спальня: 22,7  
Гостиная: 12,1  
Коридор: 4,8  
Лоджия: 4,7  
Полубалкон: 2,2

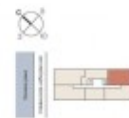


### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Объемное  
планирование  
квартиры

Площадь: 94,7 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Секция: 3  
№ квартиры (по плану): 23  
Общая площадь: 94,7 м<sup>2</sup>  
+ 20%

Площадь: 30,9  
Спальня: 5,4  
Ванная комната: 4,9  
Кухня: 6,7  
Мастер-спальня: 22,7  
Гостиная: 12,1  
Коридор: 4,8  
Лоджия: 4,7  
Полубалкон: 2,2



## Описание

Трехкомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на окружающую застройку и двор.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

## Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

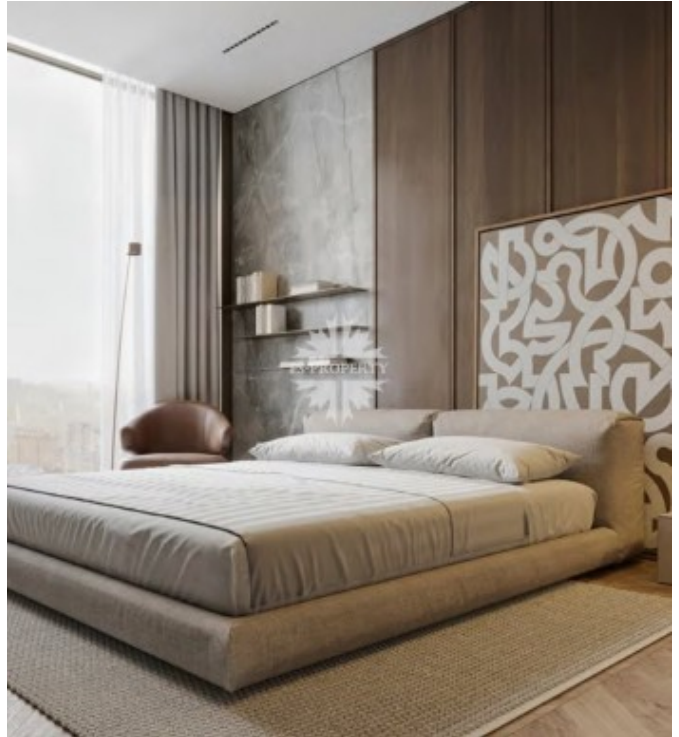
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

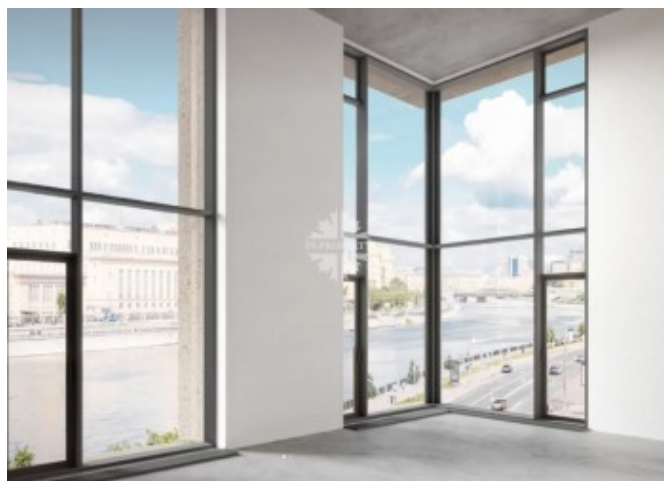
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



# Саввинская наб., 17



## Саввинская наб., 17





# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17

