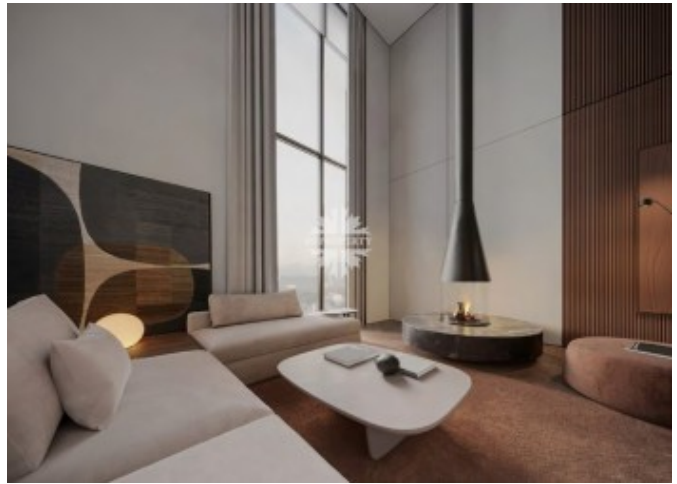


# Саввинская наб., 17

## Информация об объекте

№ лота	15677
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	192 241 504 руб.
Стоимость за кв.м	2 330 200 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	82.5 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Фото



## Описание

Трехкомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на окружающую застройку.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

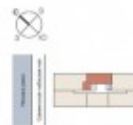
Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

### САВВИНСКАЯ 17 of Level

Этаж	4
Секция	Т
Тип отделки (по количеству комнат)	Т
Общая площадь	82,5 м <sup>2</sup>

Состав помещений:  
площадь помещений, м<sup>2</sup>

Кухня, К.В	10,0
Спальня, С.В	12,0
Спальня, С.В	12,0
Спальня, С.В	12,0
Ванная комната, В.В	5,0
Прихожая, П.В	5,0
Лоджия, Л.В	5,0
Жилая комната, Ж.В	5,0
Лестничная, Л.В	5,0



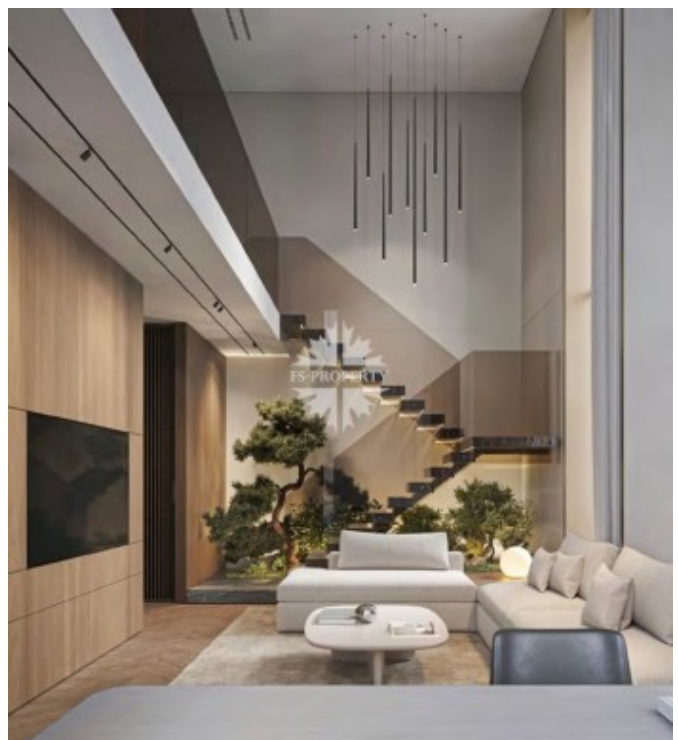
## Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

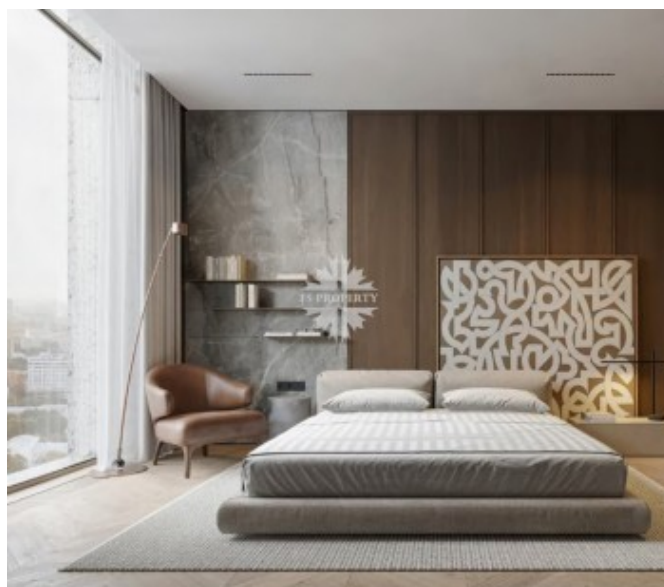
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

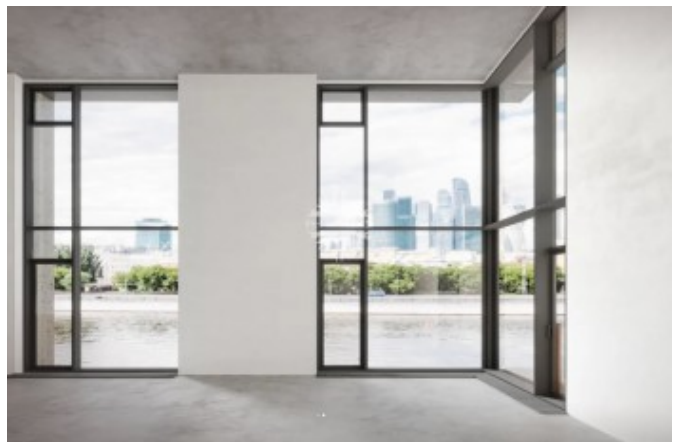
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17

