

# Саввинская наб., 17

## Информация об объекте

№ лота	15684
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	249 430 486 руб.
Стоимость за кв.м	1 844 900 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	135.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	5
Этаж	2
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Описание

Пятикомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на реку, Москва-Сити и окружающую застройку.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

## Фото



### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Стандартная  
Пятикомнатная квартира

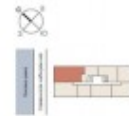
Этаж  
2

Семейств  
1

Тип квартиры  
(по количеству  
спален)

2

Общая площадь  
135,2 м<sup>2</sup>



### САВВИНСКАЯ 17 at Level

Восстановленная  
Пятикомнатная квартира

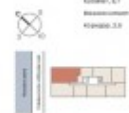
Этаж  
2

Семейств  
1

Тип квартиры  
(по количеству  
спален)

3

Общая площадь  
182,9 м<sup>2</sup>  
+40%



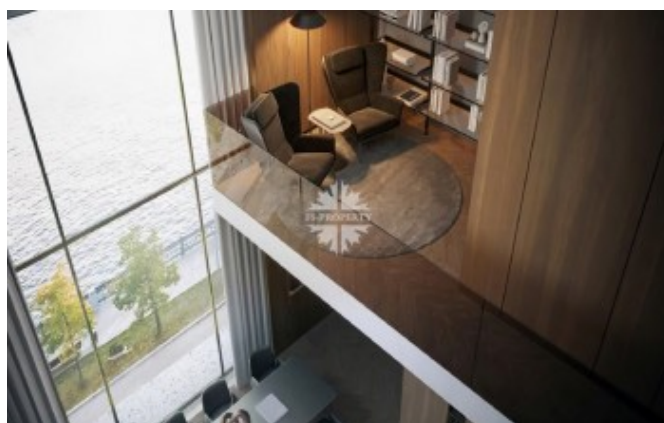
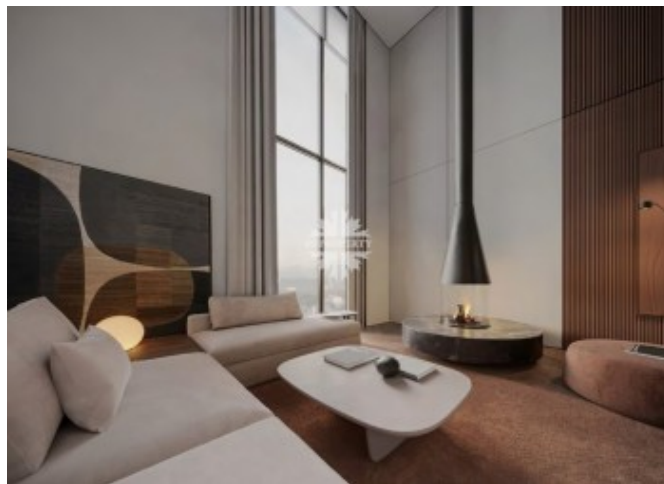
## Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

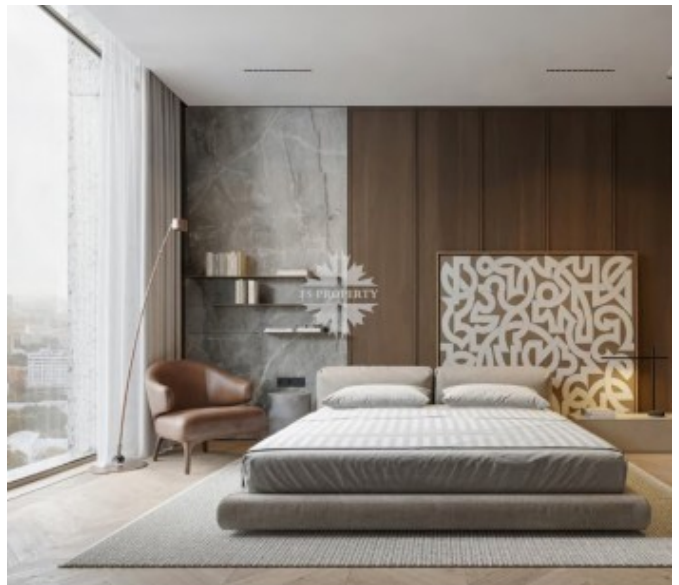
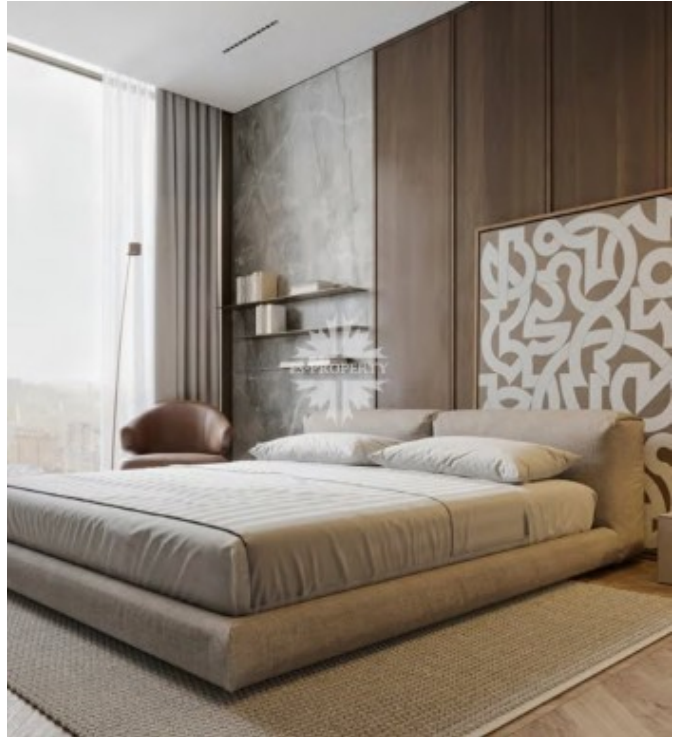
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17





# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17

