

# Спиридоньевский переулок, 17

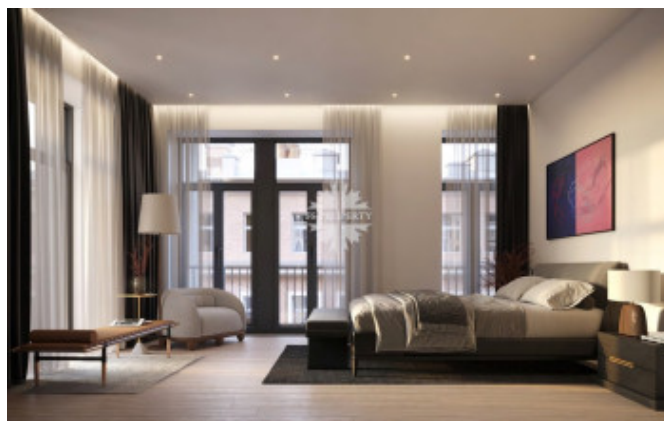
## Информация об объекте

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| № лота            | 15282                        |
| Тип сделки        | Продажа                      |
| Район             | Патриаршие Пруды             |
| Метро             | Пушкинская                   |
| Адрес             | Спиридоньевский переулок, 17 |
| Жилой комплекс    | THE PATRICKS                 |
| Общая площадь     | 118.4 м²                     |
| Площадь кухни     | 12.6 м²                      |
| Количество комнат | 3                            |
| Этаж              | 2                            |
| Этажность         | 5                            |
| Высота потолков   | 3 м                          |
| Отделка           | Да                           |
| Паркинг           | Да                           |
| Пентхаус          | Нет                          |
| Год постройки     | 2022                         |
| Лифт              | Да                           |
| Тип балкона       | балкон                       |
| Тип дома          | Кирпичный                    |
| Ремонт            | Дизайнерский ремонт          |

## Описание

Апартамент с 2-мя спальнями в новом клубном доме The Patricks на Патриарших прудах. Предлагается с отделкой категории de luxe. Планировкой предусмотрены: просторная кухня-гостиная с видом на сквер Булгакова, спальня с ванной комнатой, вторая спальня с санузлом, гостевой санузел, балкон. Панорамное остекление и высокие потолки придают помещению дополнительный объем.

## Фото



## Спирidonьевский переулок, 17

Камерный дом на десять уникальных апартаментов - **исторический дом** на Патриарших прудах, получивший вторую жизнь в яркой атмосфере статусного, модного района. Здесь есть всё: модные рестораны и кофейни, магазины всемирно известных брендов и тихие уютные переулки. Это район с многочисленными культурными и гастрономическими достопримечательностями. Место, где проходят все главные события города — как деловые, так и творческие.



## Спиридоньевский переулок, 17



## Спирidonьевский переулок, 17

