

ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ СО СПА-ЗОНОЙ

Информация об объекте

№ лота	26540
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	110 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	17 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Лапино д.
Коттеджный посёлок	НОВОЕ ЛАПИНО
Общая площадь дома	400 м ²
Площадь участка	9 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Элегантный, полностью готовый к проживанию дом с продуманной архитектурой и пространством, наполненным светом и гармонией. Граничит только с одним соседом, обеспечивая приватность и тишину. В отделке использованы натуральные материалы и светлая цветовая палитра. Интерьер выполнен в стиле современной классики — сочетание эстетики, комфорта и вневременного вкуса.

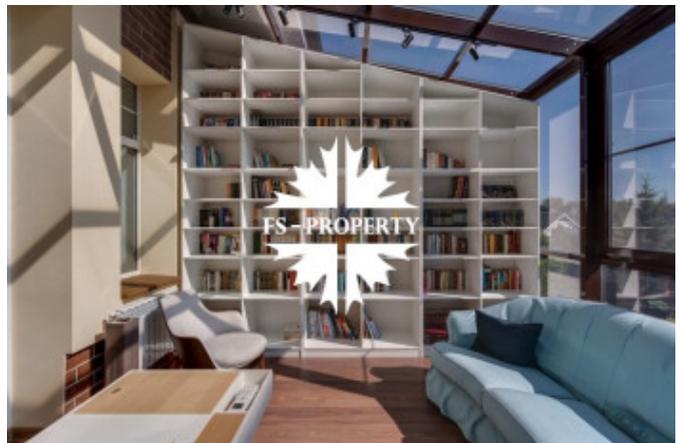
Гостиная с потолками 6,5 м и действующим камином — центральное пространство дома и место притяжения семьи.

Кухня-столовая с выходом на террасу и в сад.

SPA-зона: бассейн 10 м с противотоком, сауна, душевая, зона отдыха.

Мастер-суит с собственной ванной комнатой, библиотекой и выходом на террасу. Отдельная спальня с собственным санузлом и небольшой кухней — универсальное пространство,

Фото



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ СО СПА-ЗОНОЙ

которое можно использовать как гостевой апартамент или приватную зону. Две спальни на одном уровне с удобным доступом к общей ванной комнате.

Постирочная и технические помещения на цокольном уровне.

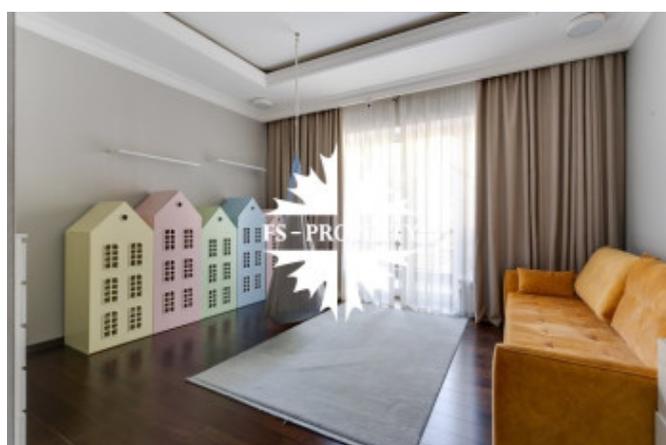
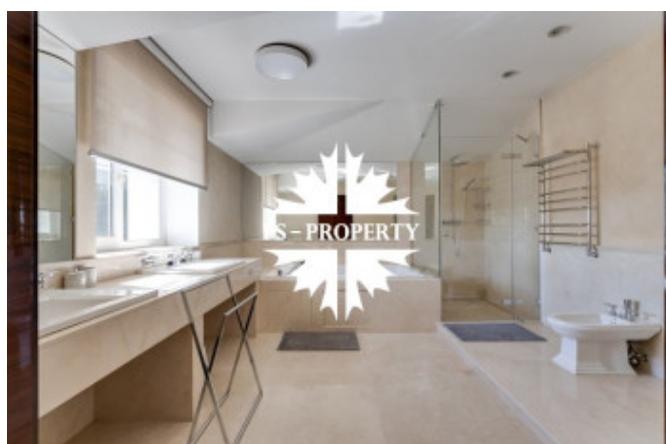
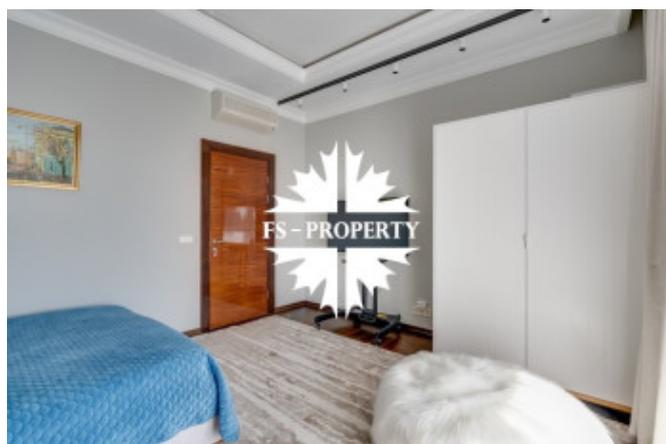
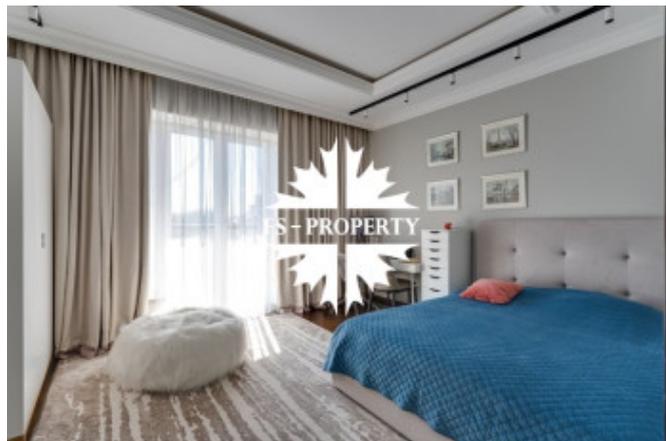
Дом барбекю с зоной отдыха, грилем и традиционным тандыром.

Беседка в саду для отдыха на свежем воздухе.

Дом идеально подходит как для постоянного проживания, так и для загородного отдыха.

Посёлок Новое Лапино расположен в одном из самых престижных направлений Подмосковья — в окружении живописного лесного массива и развитой инфраструктуры Рублёвки. Это закрытая, охраняемая территория с камерной атмосферой и единым архитектурным стилем, где каждый дом гармонично вписан в природный ландшафт. Атмосфера и комфорт. Уютное и безопасное пространство с круглосуточной охраной и контролем доступа. Приватные внутренние улицы и ухоженные общественные зоны. Профессиональный уход за ландшафтом и освещением территории. Прямой выход в большой лес — место для прогулок, спорта и отдыха на природе. Инфраструктура и удобства: на территории расположен фитнес-клуб "Оранж" с бассейном, тренажёрными залами и зонами отдыха. Работает детский сад для жителей посёлка. В пешей доступности — магазины, кафе, сервисные службы. Рядом — современный госпиталь "Лапино" и wellness-центр. Удобный выезд на Рублёво-Успенское шоссе.

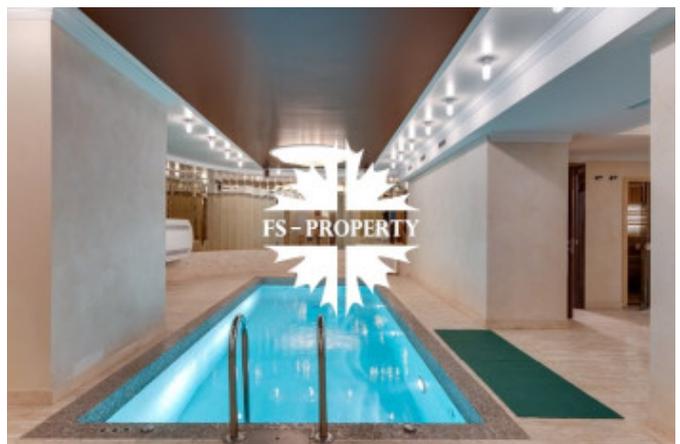
Круглосуточная служба эксплуатации, обеспечивающая техническую поддержку



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ СО СПА-ЗОНОЙ

и безопасность. Клининг и ландшафтный сервис доступны по запросу. Все инженерные системы посёлка находятся под постоянным контролем.

Новое Лапино — посёлок, где комфорт и порядок поддерживаются ежедневно, создавая атмосферу частного клуба с уровнем сервиса загородного отеля.



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ СО СПА-ЗОНОЙ

