

ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ

Информация об объекте

№ лота	15828
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	135 800 000 руб.
Удаленность от МКАД	23 км
Населённый пункт	Истра городской округ
Коттеджный посёлок	ПАРК АВЕНЮ
Общая площадь дома	364 м ²
Площадь участка	5 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Особенности объекта

Таунхаус 364 кв.м под ключ в элитном загородном поселке Парк Авеню на Новой Риге. Все готово для быстрого переезда. Таунхаус идеально подходит для проживания семьи с детьми. Прекрасная придомовая лаунж зона со своей террасой, местом для отдыха всей семьи и приема гостей на участке 5 соток.

Так же это хороший вариант вложения средств для инвесторов и возможность получения прибыли от сдачи в аренду, поскольку это одно из лучших мест в Подмосковье.

Окна дома выходят на 3 стороны, обеспечивая максимальный доступ света в помещения и панорамный обзор.

В доме выполнен высококачественный ремонт с применением дорогих материалов европейских производителей. Грамотно использованное пространство, функциональная планировка.

Фото



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ

На 3-х этажах размещены 6 спален и 5 санузлов, 5 гардеробных. У каждой спальни имеется своя терраса, где можно свободно расположиться на свежем воздухе. В доме есть камин, лестница выполнена из мрамора, на всех этажах теплый пол.

Сохранено помещение под гараж - как для автомобиля, так и для других транспортных средств.

О поселке. Описание инфраструктуры

Элитный поселок Park Avenue находится под круглосуточной охраной.

Для комфортного отдыха жителей имеется живописный парк общей площадью 5 га с прогулочными маршрутами, детскими и спортивными площадками, беседками и ротондами.

Благодаря выгодному местоположению и развитой инфраструктуре, таунхаус в Парке Авеню - лучшая альтернатива городскому жилью.

На территории Park Avenue есть свой детский сад Kinders Town. К услугам жителей все инфраструктурные объекты поселков, входящих в клубную систему Виладжио, где функционируют детские сады и семейные клубы, кафе и рестораны, магазины и салоны красоты. В ближайшей к Park Avenue резиденции Гринфилд оборудован пляж у озера.

Всего в 5-10 минутах езды находятся престижные школы: Ломоносовская, Школа Президент, Первая Московская Гимназия, Павловская школа.

Класс жилья: Элитный

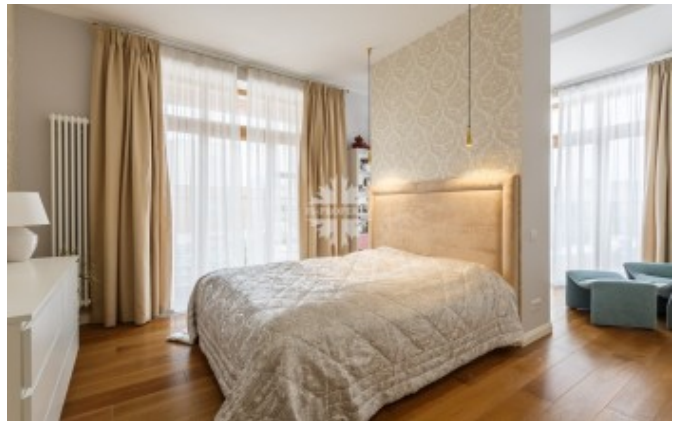


ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ

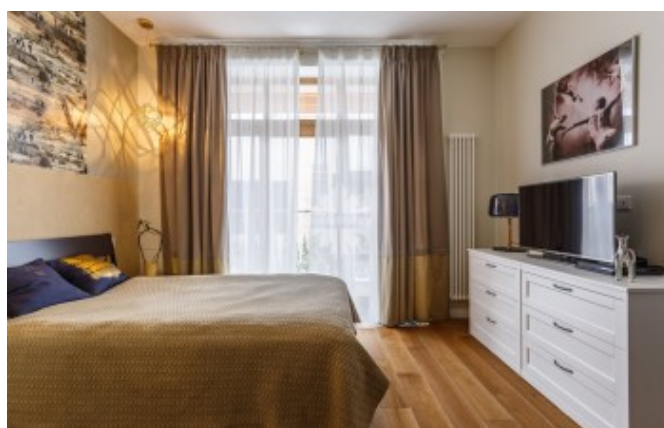
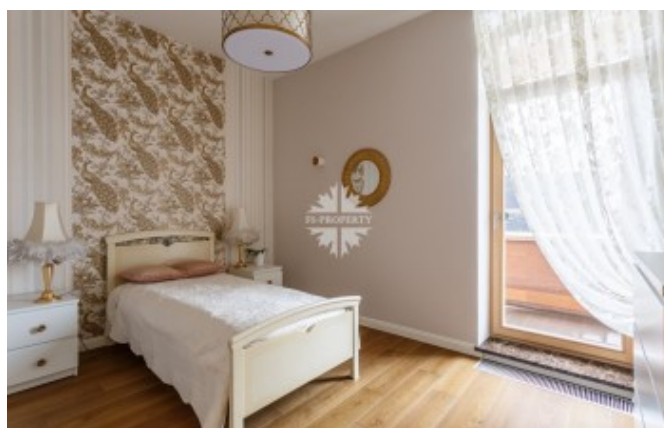
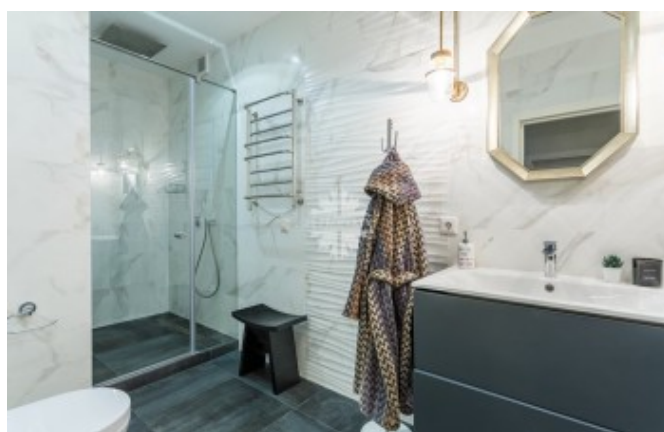
Расположение

Московская область, округ Истра, д. Писково

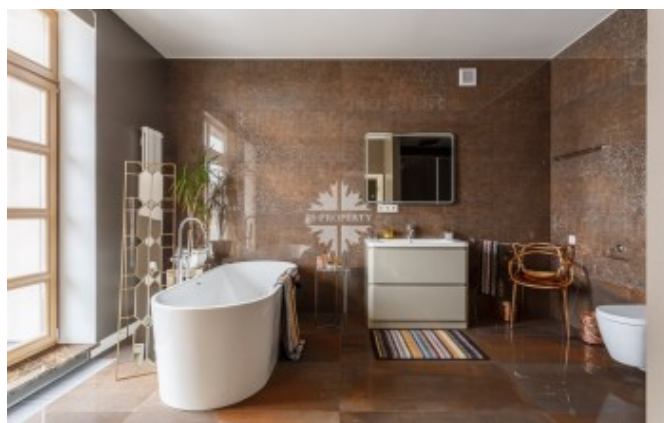
Элитный поселок таунхаусов и апартаментов «Park Avenue» расположен на 23 км Новорижского шоссе, в уникальном уголке Подмосковья, который отличается не только прекрасной экологической обстановкой, но и комфортными условиями проживания.



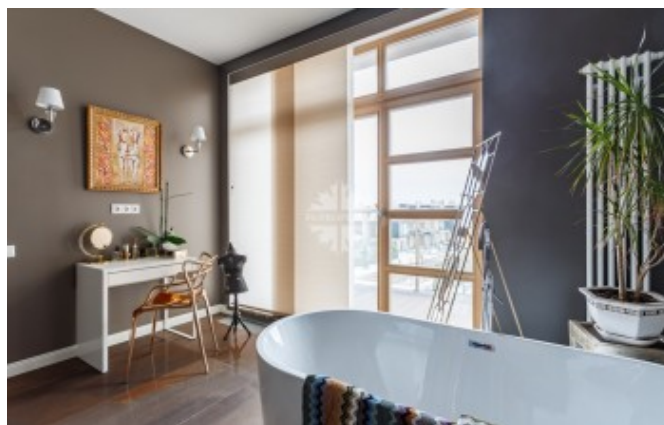
ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ



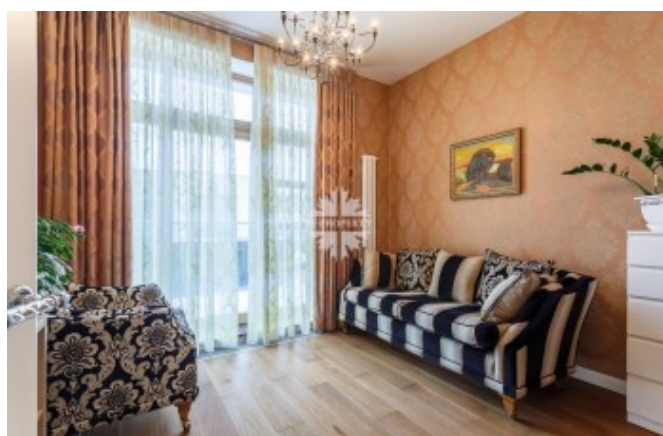
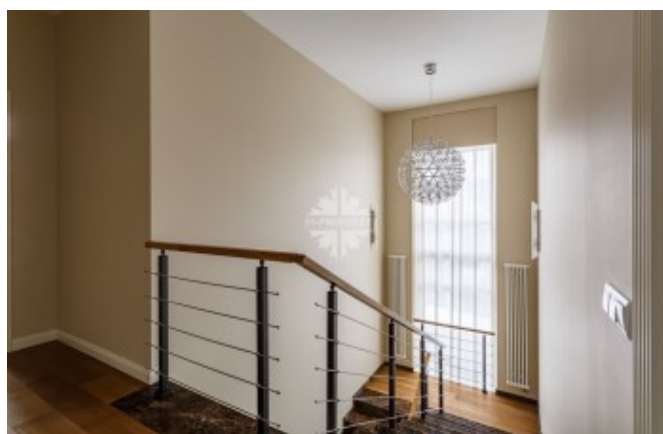
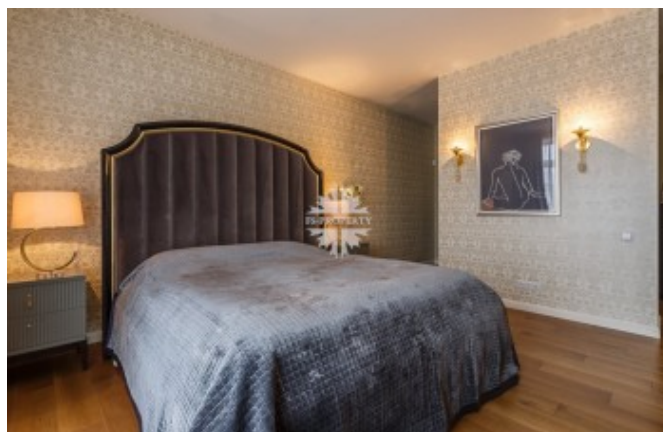
ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ



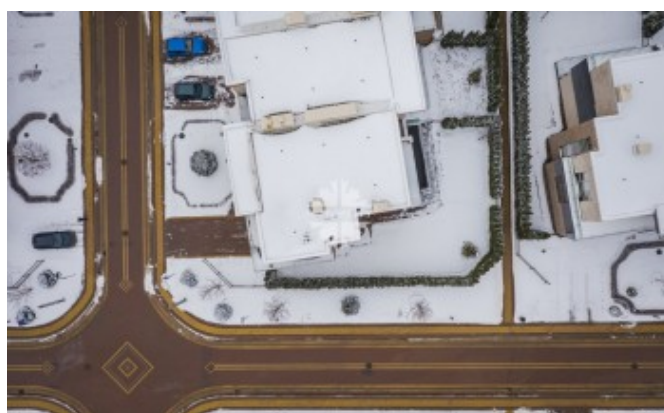
ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ



ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ

