

# ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ

## Информация об объекте

№ лота	26636
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	75 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	15 км
Населённый пункт	Николо-Урюпино село
Коттеджный посёлок	НОВАХОВО
Общая площадь дома	270 м <sup>2</sup>
Площадь участка	2 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

К продаже предлагается стильный трехэтажный таунхаус площадью 270 м<sup>2</sup> в уединённом тихом месте на природе в коттеджном посёлке премиум-класса «Новахово».

Функциональной планировкой предусмотрены все детали для комфортного проживания: 4 спальни, 3 с/у, гардеробные комнаты, кухня, гостиная, столовая и терраса. В строительстве и отделке использованы натуральные материалы.

Поэтажная планировка:

1 этаж: прихожая, гардеробная, холл, кухня, гостиная, столовая, санузел, терраса.

2 этаж: холл, спальня - 3 шт., санузел - 2 шт., гардеробная.

3 этаж: помещение свободного назначения, спальня.

Участок 2 сотки закрыт от соседей.

Охраняемый коттеджный посёлок "Новахово" предлагает прекрасные комфортные условия проживания в

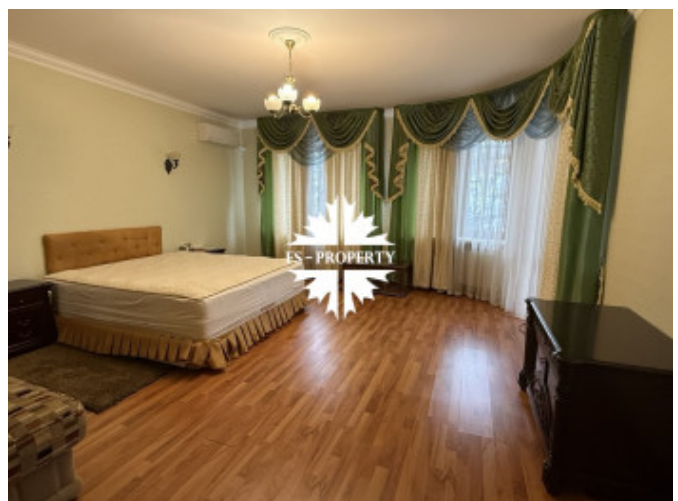
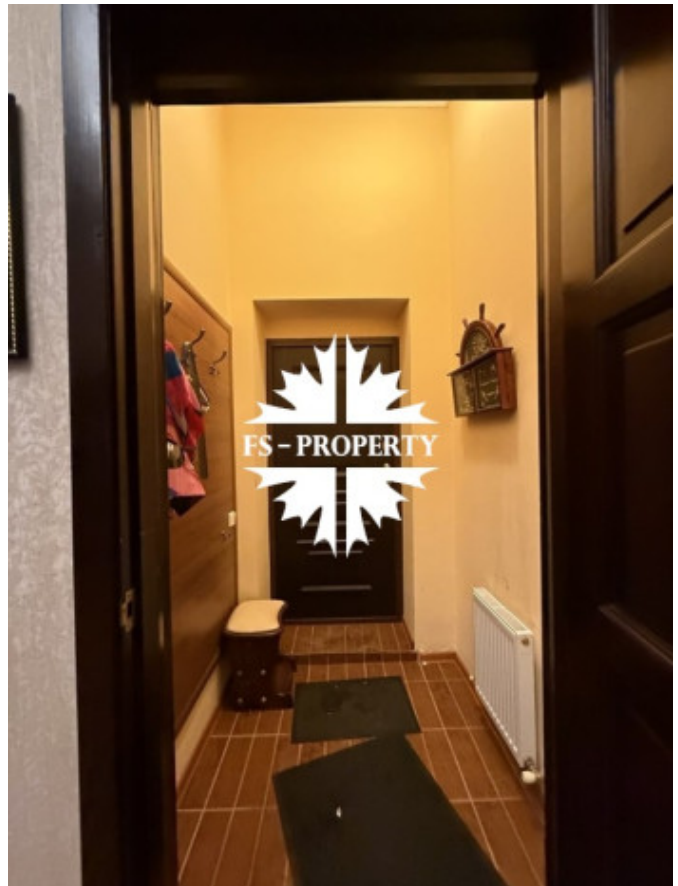
## Фото



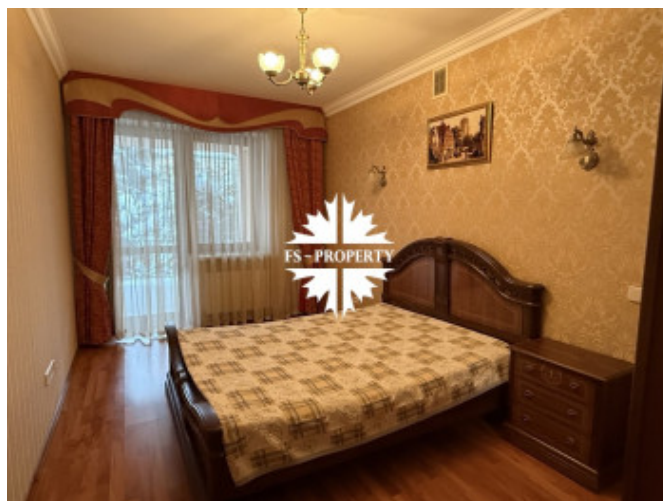
## ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ

экологически чистом районе Подмосковья. Прогулочная зона, уличное освещение, гостевая парковка, детская игровая площадка, декоративный пруд с рыбками, который зимой превращается в каток. На территории посёлка располагается развлекательный комплекс с фитнес-центром, СПА-комплексом, рестораном, гостиницей.

Рядом с посёлком располагается частная школа-лицей «Ковчег XXI». Любители тенниса смогут с удовольствием проводить время на закрытом теннисном корте, располагающемся в Никольской слободе. Любители верховой езды могут посещать конноспортивный комплекс «Новый Век».



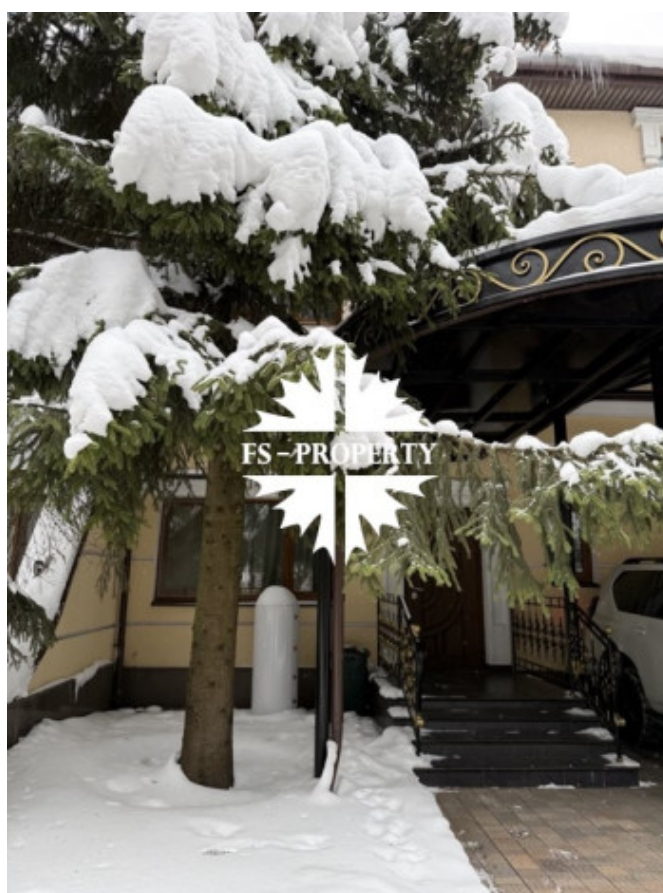
# ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ



# ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ



# ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ



## ТАУНХАУС С ТЕРРАСОЙ И 4 СПАЛЬНЯМИ

