

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

№ лота	15807
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Стоимость	211 350 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 088 439 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Толмачевский Б. переулок, 5
Жилой комплекс	ЛАВРУШИНСКИЙ
Общая площадь	101.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	14
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Восточный корпус.

Видовая светлая квартира с окнами, выходящими в тихий приватный двор-парк с ландшафтным дизайном и Пыжёвский переулок. Продуманная планировка позволяет разместить кухню-гостиную и две спальные комнаты с отдельными санузлами и гардеробными. В ванной, примыкающей к мастер-спальне, предусмотрено окно, создающее атмосферу загородного дома.

## Фото



## Толмачевский Б. переулок, 5

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над малоэтажной окружающей застройкой.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.



# Толмачевский Б. переулок, 5



## Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



## Толмачевский Б. переулок, 5

