

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

№ лота	14956
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Стоимость	165 830 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 467 708 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Толмачевский Б. переулок, 5
Жилой комплекс	ЛАВРУШИНСКИЙ
Общая площадь	67.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	2
Этаж	5
Этажность	14
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит

## Описание

Восточный корпус.

2-х комнатная квартира без отделки в новом жилом квартале премиум класса на Якиманке. Пространство позволяет организовать кухню-гостиную, мастер-спальню с гардеробной, ванной комнатой и выходом на балкон, гостевой санузел. Панорамные окна, высокие потолки.

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над

## Фото



## Толмачевский Б. переулок, 5

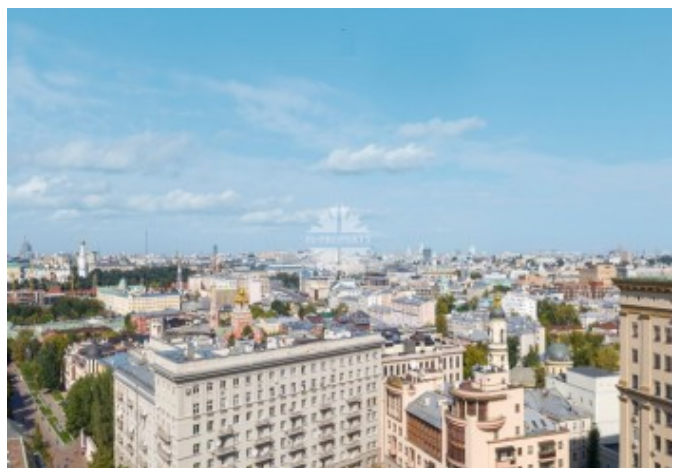
малозэтажной окружающей застройкой.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.



# Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5

