# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 15730 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Якиманка |
| Метро | Полянка |
| Адрес | Толмачевский Б. переулок, 5 |
| Жилой комплекс | ЛАВРУШИНСКИЙ |
| Общая площадь | 457.3 м$^2$ |
| Количество комнат | 5 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 14 |
| Отделка | Нет |
| Паркинг | Да |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2024 |
| Лифт | Нет |
| Тип балкона | балкон |
| Тип дома | Монолит |

## Описание

Просторный особняк с четырьмя спальнями, дровяным камином и бассейном. Две террасы – на первом и последнем этаже – позволят разделить пространство для веселых праздников и спокойного отдыха. Загорать с видом на Кремль – роскошь, доступная не каждому.

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над малоэтажной окружающей застройкой.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными

## Фото







## Толмачевский Б. переулок, 5

дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.



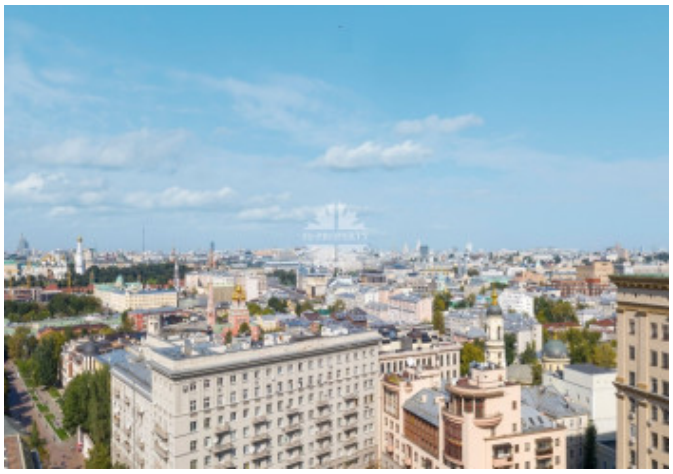






# Толмачевский Б. переулок, 5









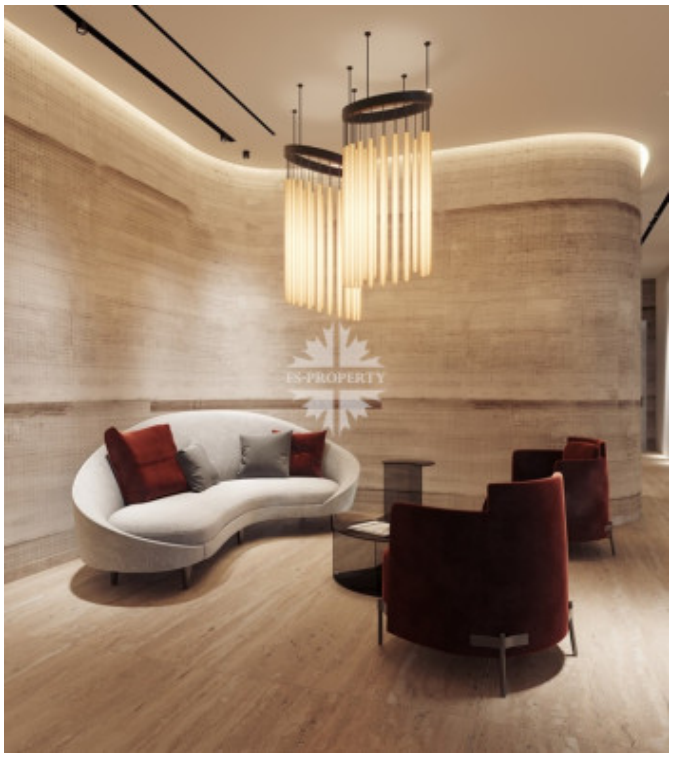
# Толмачевский Б. переулок, 5

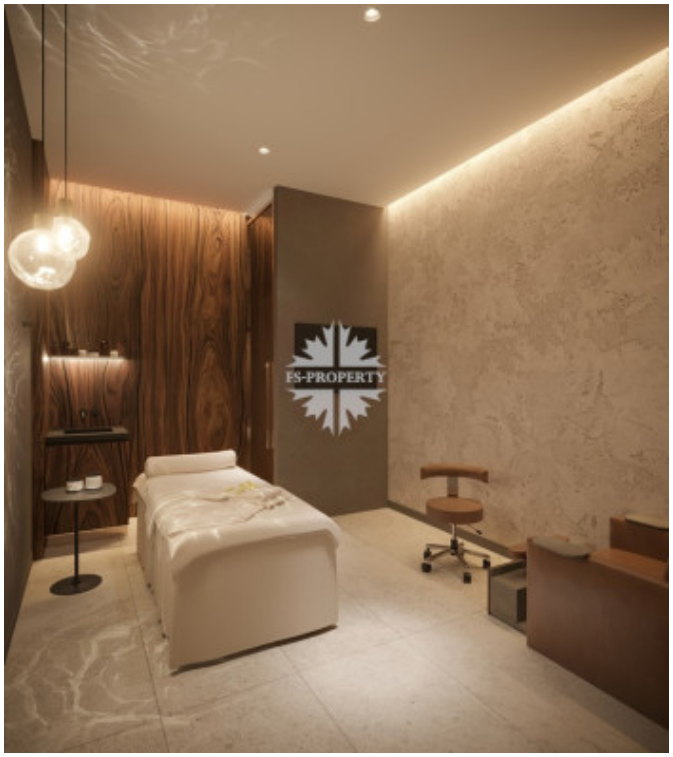


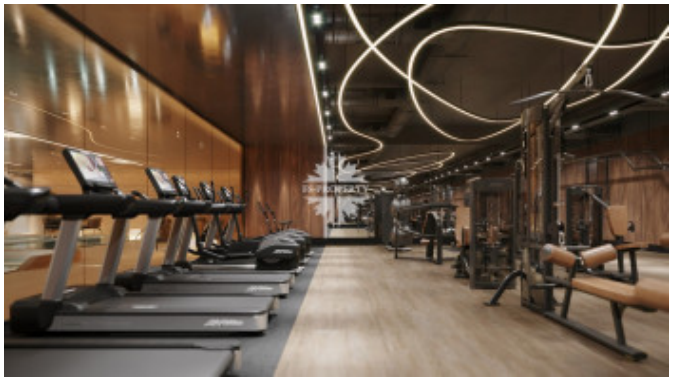




## Толмачевский Б. переулок, 5







# Толмачевский Б. переулок, 5

