

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

№ лота	15801
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Стоимость	156 680 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 830 374 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Толмачевский Б. переулок, 5
Жилой комплекс	ЛАВРУШИНСКИЙ
Общая площадь	85.6 м <sup>2</sup>
Количество комнат	2
Этаж	4
Этажность	14
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

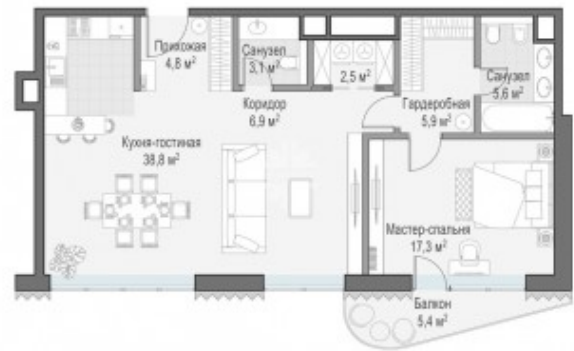
## Описание

Западный корпус.

Светлая квартира с балконом и окнами на южной стороне. Комфортная планировка, где можно разместить одну или две спальни. Панорамное остекление, приятные виды из окон.

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над малоэтажной окружающей застройкой.

## Фото



## Толмачевский Б. переулок, 5

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.



# Толмачевский Б. переулок, 5



## Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5

