

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

№ лота	15794
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Стоимость	283 320 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 570 962 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Толмачевский Б. переулок, 5
Жилой комплекс	ЛАВРУШИНСКИЙ
Общая площадь	110.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	8
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Центральный корпус.

Угловая квартира с балконом и окнами на северной и западной сторонах. Две мастер-спальни с отдельными ванными и гардеробными комнатами максимально удалены друг от друга, благодаря чему каждая из них представляет собой автономное приватное пространство. Из окон открывается живописный вид на зелёный благоустроенный двор-сад.

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими

## Фото



## Толмачевский Б. переулок, 5

видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над малоэтажной окружающей застройкой.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.





# Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5

