

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

№ лота	15812
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Стоимость	633 550 000 руб.
Стоимость за кв.м	3 202 983 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Толмачевский Б. переулок, 5
Жилой комплекс	ЛАВРУШИНСКИЙ
Общая площадь	197.8 м <sup>2</sup>
Количество комнат	5
Этаж	12
Этажность	14
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Западный корпус.

Просторная светлая квартира High Level площадью 197 кв. м. Кухня-гостиная обращена окнами в сторону Кремля и храма Христа Спасителя, а моллированное бесшовное остекление и открытый балкон улучшают видовые характеристики квартиры. В гостиной предусмотрен настоящий дровяной камин. Продуманная планировка позволяет разместить четыре приватные спальные комнаты с отдельными гардеробными и санузлами

## Фото



## Толмачевский Б. переулок, 5

либо обустроить кабинет.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк 1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.



# Толмачевский Б. переулок, 5



## Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



# Толмачевский Б. переулок, 5



## Толмачевский Б. переулок, 5

