

Тружеников 1-й переулок, 17А

Информация об объекте

№ лота	12243
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Стоимость	742 570 400 руб.
Стоимость за кв.м	1 673 231 руб. за м ²
Адрес	Тружеников 1-й переулок, 17А
Общая площадь	443.8 м ²
Жилая площадь	237.5 м ²
Площадь кухни	20 м ²
Количество комнат	6
Этаж	7
Этажность	7
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Да
Год постройки	2009
Лифт	Да
Тип балкона	лоджия
Тип дома	Монолит
Ремонт	Евроремонт с дизайном

Описание

Великолепный пентхаус с застекленной верандой и открытой террасой.

Роскошная просторная гостиная-столовая площадью 100 кв.м. с действующим дровяным камином, панорамным остеклением, выходом на застекленную веранду 38,7 кв.м. и на открытую эксплуатируемую веранду 217,5 кв.м., мастер-спальня с 2-мя гардеробными и 2-

Фото



Тружеников 1-й переулоч, 17А

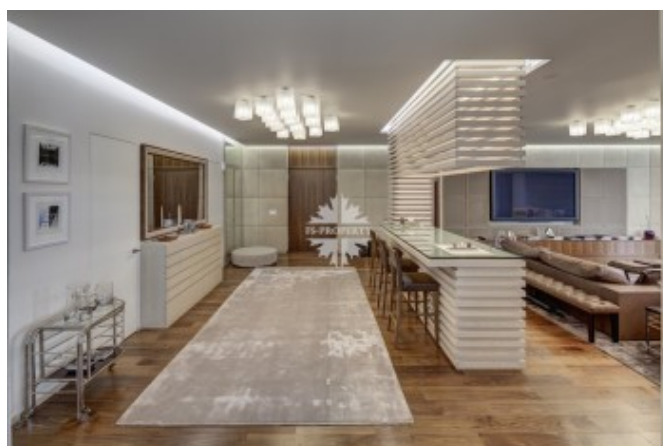
мя санузлами с сауной, 3 детские спальни с санузлами, гостевая спальня, рабочая кухня (с полным набором профессионального оборудования высочайшего класса, винным холодильником), столовая, холодильник для шуб, серверная, постирочная, большое количество удобных, функциональных помещений и шкафов, комната для охраны и водителя вне квартиры (у лифтового холла), гостевой санузел. Все материалы и мебель в пентхаусе выполнены по индивидуальному заказу. Новая отделка по дизайн-проекту известного московского архитектурного бюро. Установлено техническое оборудование и системы безопасности высочайшего уровня.

Предусмотрены 4 машиноместа в подземном паркинге.

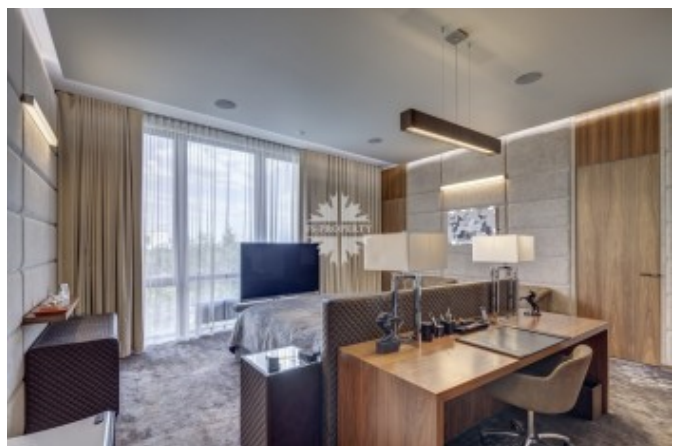
Дом класса de luxe на 22 квартиры в центре Москвы, в окружении тихих улочек и скверов, в непосредственной близости от сквера Девичьего поля, Новодевичьего монастыря, Ростовской и Саввинской набережных. Внутренняя территория дома благоустроена, оборудованы прогулочные зоны с цветниками.

Безопасность проживания обеспечивается профессиональной службой охраны, установлены системы видеонаблюдения и контроля доступа.

К услугам жителей клубного комплекса подземная двухуровневая парковка на 90 автомобилей, а также гостевой наземный паркинг на 8 машиномест.



Тружеников 1-й переулок, 17А



Тружеников 1-й переулок, 17А



Тружеников 1-й переулок, 17А



Тружеников 1-й переулок, 17А

