

УЧАСТОК В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА В ЭКО-ПОСЕЛКЕ

Информация об объекте

№ лота	26553
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Удаленность от МКАД	60 км
Населённый пункт	Городской округ Клин
Коттеджный посёлок	ЕЛИ ESTATE
Площадь участка	13.89 сот.
Стоимость	18 751 500 руб.

Описание

Предлагается к продаже коллекционный премиум участок "Камерный К-16" с вековыми елями в окружении реликтового леса в квартале Резиденция премиального эко-поселка «Ели Estate». Уникальной особенностью объекта является наличие собственного выхода в живописную лесную зону. В стоимость участка, площадью 13.89 соток уже включены все необходимые коммуникации.

Ключевые преимущества объекта:

- 12 Га инфраструктуры из 76 объектов в поселке;
- сверхразвитый район вокруг «Ели Estate».
- 4 668 Га реликтового леса вокруг поселка.

Лучший единый дизайн код, стиль и архитектура поселка в Подмосковье.

Дополнительным преимуществом для собственников КП "ЕЛИ ESTATE" является наличие собственной управляющей компании с консьерж-сервисом бизнес класса.

Концепция клубного эко-поселка "ЕЛИ ESTATE" основана на идеях органической

Фото



УЧАСТОК В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА В ЭКО-ПОСЕЛКЕ

архитектуры и адаптирована под российскую природу средней полосы - лес и вода. По всей территории сохранены вековые ели и имеется прямой выход в реликтовый лес. Для отдыха у воды предусмотрено 1.5 Га каскада прудов с трехступенчатой системой очистки воды, песчаными пляжами и зонами отдыха, а также отдельный пруд для рыбалки с беседками.

На 12 Га внутренней клубной инфраструктуры поселка предусмотрено все для досуга на премиальном уровне и отдыха от городской суеты:

- банный комплекс с круглогодично подогреваемым прудом площадью 150 м², банными чанами и купелями фурако;
- частный детский сад с современным уличным игровым комплексом и парком;
- уютное кафе-кондитерская для всей семьи;
- магазин и фермерский рынок с экопродуктами;
- экотропа в хвойном лесу на 4668 Га;
- клубный дом с залом мероприятий для резидентов;
- многочисленные функциональные сооружения для занятия различными видами спорта (футбольное поле, мультиспортивная площадка, лыжня в хвойном лесу, фитнес-клуб, зал для падел-тенниса, сквош-площадка, теннисный корт, йога центр, поле для пляжного волейбола, тропы для скандинавской ходьбы).

Резиденты "ЕЛИ ESTATE" проживают в самом титулованном коттеджном поселке России - обладателе премий: "Лучшая архитектурная концепция и дизайн-код", "КП Бизнес-класса №1 в Московской области", "Самый экологичный поселок в России", "Лучшая концепция поселка бизнес-класса", "Лучшая инфраструктура



УЧАСТОК В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА В ЭКО-ПОСЕЛКЕ

и благоустройство".

Приобретение собственности в клубном эко-поселке премиум класса "ЕЛИ ESTATE" сочетает в себе все преимущества проживания в клубной атмосфере камерного комплекса и эстетически красивом месте в гармонии с природой.

