

# Участок в Президенции 73 сот

## Информация об объекте

№ лота	26518
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Удаленность от МКАД	25 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Успенское ТУ
Коттеджный посёлок	МОНАВИ
Площадь участка	73 сот.
Стоимость	1 465 200 000 руб.

## Описание

Предлагается к продаже земельный участок 73 сотки на уникальной территории площадью 284 га Президенции Монави: всего 30 минут от Москвы, в самом экологически чистом районе Подмосковья, между престижными Новорижским и Рублево Успенским шоссе. на слиянии рек Истры и Москвы формируется исключительное пространство для жизни и отдыха на природе, где ландшафт сохраняет свою подлинность.

Участок во второй очереди, с лучшими видовыми характеристиками открывает панораму на дельту реки — это настоящее место силы и исполнения желаний. Здесь предусмотрен собственный приватный заезд к набережной и постройкам на дальней части участка, что подчеркивает уникальность и абсолютную самостоятельность владения.

К услугам жителей Президенции на территории будут размещены: детский сад, торговая галерея, спортивный центр, премиум-детейлинг, отель для персонала, приватная территория, закрытая парковочная зона с ручьем, оранжерея, спа-отель,

## Фото



## Участок в Президенции 73 сот

банный комплекс, конный клуб, ферма и сыроварня, ресторанный комплекс, парк, пирс, детская площадка, пляж, клубхаус, фитнес-центр и СПА, смотровая площадка.

Пространство спроектировано так, чтобы было тихо, безопасно и удобно. Здесь продумана логистика, сохранена природа и обеспечена автономия. Президенция Монави создается не на 10 лет, а на поколения вперед. Дом должен стать частью семейной истории, а не временным решением. Сервисы работают «на фоне»: помогают, но не мешают.

Президенция Монави - новая категория загородного владения.

