

# Улофа Пальме улица, 7

## Информация об объекте

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| № лота            | 14162                          |
| Тип сделки        | Продажа                        |
| Район             | Юго-Запад                      |
| Метро             | Университет                    |
| Стоимость         | 175 000 000 руб.               |
| Стоимость за кв.м | 918 635 руб. за м <sup>2</sup> |
| Адрес             | Улофа Пальме улица, 7          |
| Жилой комплекс    | ЛЭЙК ХАУС (LAKE HOUSE)         |
| Общая площадь     | 190.5 м <sup>2</sup>           |
| Площадь кухни     | 10 м <sup>2</sup>              |
| Количество комнат | 4                              |
| Этаж              | 2                              |
| Этажность         | 12                             |
| Отделка           | Да                             |
| Паркинг           | Да                             |
| Летние помещения  | Нет                            |
| Пентхаус          | Нет                            |
| Год постройки     | 2006                           |
| Лифт              | Да                             |
| Тип балкона       | лоджия                         |
| Тип дома          | Монолит                        |
| Ремонт            | Дизайнерский ремонт            |

## Описание

4-комнатная квартира с видом на озеро и Парк Победы в элитном жилом комплексе LAKE HOUSE.

Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле с использованием качественных материалов. Планировкой предусмотрены 4 комнаты: гостиная, кухня-столовая, мастер-спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, вторая спальня со своей

## Фото



## Улофа Пальме улица, 7

ванной комнатой, третья спальня (кабинет), гостевой санузел с душевой кабиной, просторная гардеробная. Квартира предлагается с мебелью известных европейских брендов.

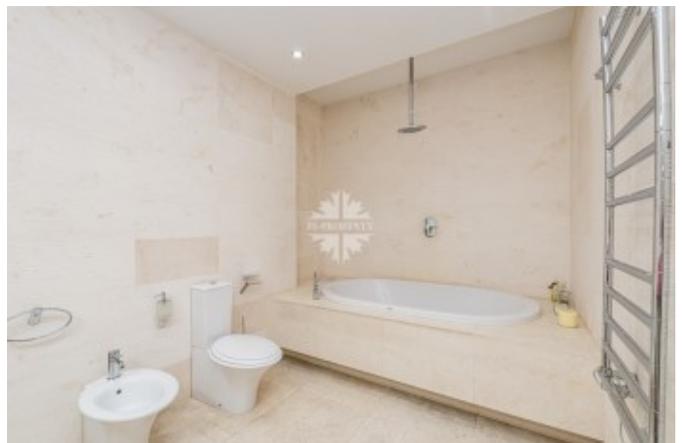
Машиноместо в подземном паркинге и кладовая за доп.стоимость.

Жилой комплекс расположен на огороженной охраняемой территории площадью 1 га. Собственная инфраструктура дома включает: SPA-центр с сауной, хаммамом, зоной отдыха, тренажерный зал, зал для торжеств и мероприятий - бар с профессиональной кухней и бильярдом, огромная детская игровая комната с лабиринтами, сухим бассейном и т.д. В подземной части комплекса организована автомобильная парковка.

Территория огорожена, находится под охраной, есть гостевая парковка. На территории расположена детская площадка, беседка с мангалом. Выход с территории непосредственно в природоохранную зону с озером, прогулочными дорожками, детскими площадками.



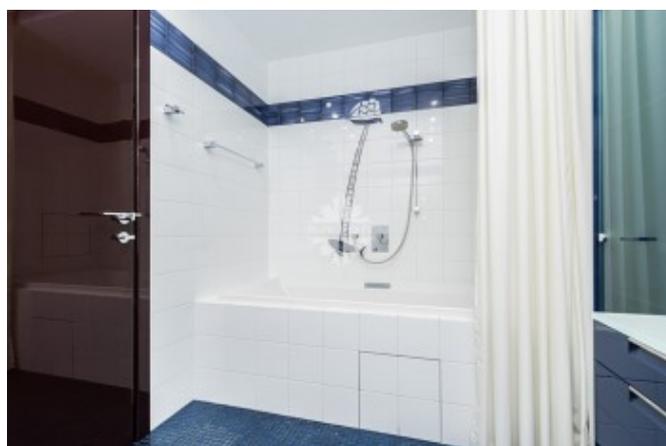
## Улофа Пальме улица, 7



## Улофа Пальме улица, 7



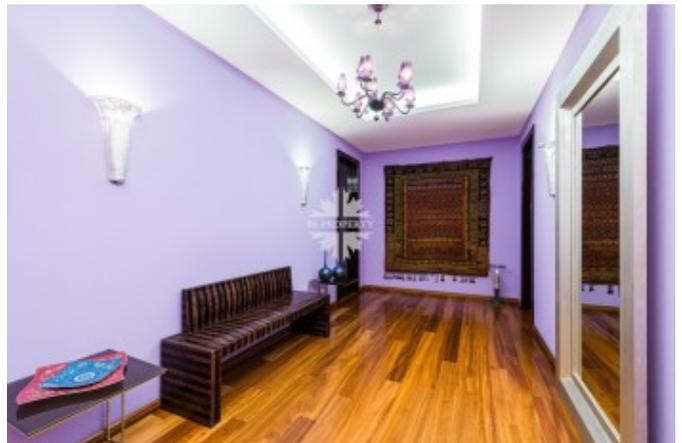
## Улофа Пальме улица, 7



# Улофа Пальме улица, 7



## Улофа Пальме улица, 7



## Улофа Пальме улица, 7



## Улофа Пальме улица, 7



## Улофа Пальме улица, 7

