

# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ

## Информация об объекте

№ лота	26597
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	93 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	22 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Папушево д.
Коттеджный посёлок	ПАПУШЕВО ПАРК
Общая площадь дома	200.4 м <sup>2</sup>
Площадь участка	10 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Уютное шале в КП "Папушево Парк" площадью 200 кв.м., расположенное в частной части поселка в одном из самых тихих и экологически чистых районов Подмосковья. Дом с 5 спальнями, две из которых на первом этаже. Просторная терраса с видом на лесной массив и зеленый участок, где высажены кусты сирени, красный клен, розовая вишня, крупномерные привезенные из Сибири, плодовые деревья. Установлен навес на две машины. Дом в идеальном состоянии.

Планировка:

Первый этаж: две спальни, два санузла, две гардеробные комнаты, светлая гостиная с высокими окнами и выходом на террасу, объединенная с кухней и столовой, постирочная, прихожая с выходом на паркинг.

Второй этаж: две спальни, кабинет, помещение для хранения, ванная комната.

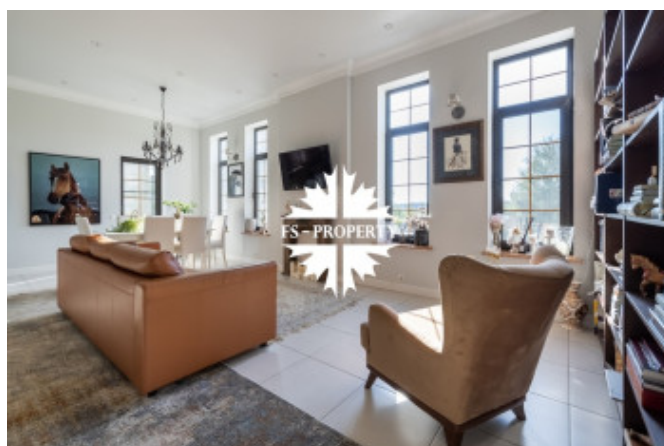
ИЖС, центральные коммуникации,

## Фото



## УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ

огороженная территория, круглосуточное наблюдение, все соседи построены. Безопасность, удобная локация, свежий воздух, развивающаяся инфраструктура, В поселке действует ресторан Александра Оганезова, рядом с которым парк почти 3 га с прогулочными дорожками, местами для занятия спортом, купелью, водоемом, зоной отдыха и игр для детей. При въезде в поселок в скором времени будет расположен детский сад, фитнес центр с бассейном. В шаговой доступности магазины, аптеки, бутики, школа, ипподром, торговые центры. На комфортном расстоянии сложившаяся инфраструктура Рублево-Успенского шоссе. Это место, где вся семья может проводить прекрасно время, так как именно здесь загородная жизнь имеет все преимущества города.



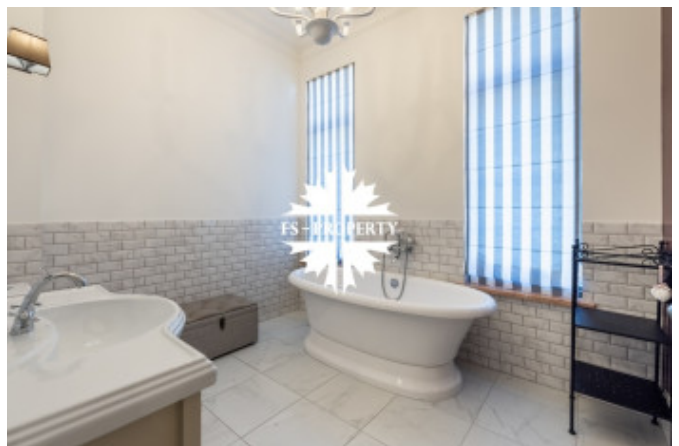
# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ



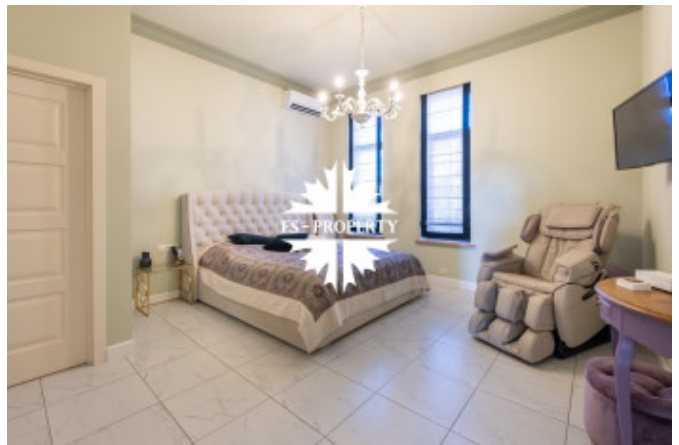
# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ



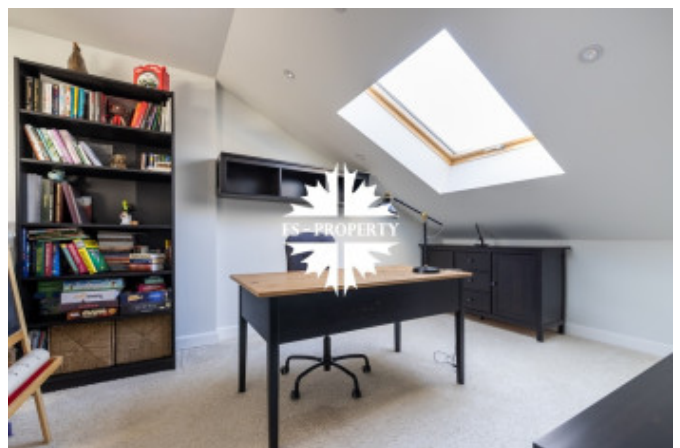
# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ



# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ



# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ



# УЮТНОЕ ШАЛЕ С 5-Ю СПАЛЬНЯМИ

