Информация об объекте

№ лота	4984
Тип сделки	Продажа
Стоимость	644 355 120 руб.
Общая площадь дома	700 m²
Площадь участка	55 сот.
Страна	Греция
Город	Порто Хели
Бассейн	Да
Паркинг	Нет

Технические характеристики Кухня: полностью оборудована. Ванные комнаты: 8. Максимальное кол-во гостей: 14. Спальные комнаты: 9 спален (включая 6 главных спален + студио + 2 спальни в отдельных апартаментах). Бассейн, частный пляж

Описание

Шикарная вилла предложит вам уникальное месторасположение (рядом с сосновым лесом и частным пляжем) и полную приватность!

Вилла имеет 700 кв. м жилой площади, 4 уровня, лифт (на каждом этаже), отличную мебель, 6 спален с ванными комнатами, апартаменты для гостей с 2 спальнями, гостиной с камином и кухней, а также гостевую студию (50 кв м) с небольшой кухней и верандой.

Студия находится на самом верху виллы и предложит вашим гостям незабываемый вид на море. При входе на виллу есть огромная гостиная (225 кв м), столовая и кухня. На этом же уровне вы найдете сад с лужайками, бассейн и террасы с

Фото







барбекю. Корридор из главного холла приведет вас к рабочему кабинету, прачечной и крылу для прислуги. Все гостиные и главная спальня полностью кондиционированы одной системой, тогда как другие спальни имеют отдельные кондиционеры.

Выше этажом находятся главная спальня и 4 другие спальни с приватными ванными комнатами (территория этажа 150 кв м). Веранда главной спальни имеет вид на залив и сад. Еще выше уровнем находится независимая студия для гостей (50 кв м). На нижнем этаже виллы вы найдете винный погреб и гостиную с баром и биллиардом - настоящий мужской клуб. Рядом с игровой комнатой есть отдельные апартаменты с 2 спальнями.

Отличный дом для отдыха всей семьей или группой друзей! По направлению к частному пляжу вы найдете чудесный сад деревьями И прекрасными благоухающими цветами. Прямо перед пляжем есть летнее газибо (крытая терраса) с обеденным столом и креслами, где вы можете обедать или ужинать независимо от температуры воздуха. Ужин при свечах у частного пляжа... что может быть романтичнее?. Эта частная резиденция предложит Вам и вашим друзьям по-настоящему эксклюзивный отдых класса люкс в одном из самых престижных мест мира!

Вилла находится в великолепном месте, называемом Греческой Ривьерой, где известные мега-магнаты проводят свои летние каникулы! Рядом с островами Спетсес (7 мин на скоростной лодке) и Хидра (15 мин). Чудесные пляжи с кристально чистыми и спокойными водами... прекрасная погода, летний бриз







- все это является визитной карточкой этого великолепного места... Здесь находятся известные бары, рестораны и гавани для людей с изящным вкусом и любителей серьезного яхтинга! Понастоящему престижное место для отдыха, где Вашими знаменитыми соседями могут быть Шон Коннери, Ливанос, Мавролеон Гуландрис а находящийся рядом остров Спетсопула принадлежит легендарной семье судовладельца магната Ниархоса! Гавань Порто Хели предложит идеальное пристанище для вашей яхты! Вилла находится в 3 км от Порто Хели, в месте под названием Порто Хели Айланд полуостров с престижными виллами и частными пляжами. 2.5 часа езды от Афин (3 часа езды или 25 мин. на вертолете от аэропорта Афин)

































