

# Жуковка 3

## Информация об объекте

№ лота	22765
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	461 592 450 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	Жуковка
Коттеджный посёлок	ЖУКОВКА-3
Общая площадь дома	500 м <sup>2</sup>
Площадь участка	15 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Стильный коттедж на ухоженном лесном участке 15 соток.

- **Площадь дома 500 м2**
- **3 этажа**
- **Площадь участка 15 соток**

## Планировочное решение:

**Первый этаж:** прихожая с гардеробной, гостиная с камином, столовая с выходом на террасу, кухня, гостевой санузел, постирочная, комната для хранения, отдельная зона проживания горничной/няни (спальня со своим санузлом и душем). Есть дополнительный вход с улицы напрямую в эту зону.

**Второй этаж:** мастер спальня с камином, ванной и гардеробной комнатами, детская спальня со своим санузлом, гостевая спальня со своим санузлом, кабинет, санузел.

**Третий этаж:** гостевая спальня, кабинет, библиотека/ домашний кинотеатр, санузел.

## Фото



## Жуковка 3

**О поселке:**

**Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, деревня Жуковка, КП Жуковка 3**

Элитный коттеджный поселок "Жуковка 3" полностью соответствует современным представлениям о роскоши и комфорте загородной жизни. На территории 30 га расположены 80 домовладений с просторными лесными участками. Великолепная архитектура и качество особняков и резиденций, высокий уровень охраны поселка с дополнительными локальными системами видеонаблюдения и охранной сигнализацией каждого домовладения, продуманная организация движения внутри поселка и подъездных путей к каждому дому. Центральные коммуникации поселка обслуживаются профессиональной эксплуатационной службой. К удобству жителей поселка – исчерпывающая инфраструктура Рублево-Успенского шоссе с престижными учебными заведениями, образовательными центрами, бутиками и ресторанами, лечебно-оздоровительная и инфраструктура Жуковки 2 (территория Рублево-Успенского ЛОК) с детскими и спортивными площадками, рестораном, бассейном, школой, детским садом, фитнес-центром.



## Жуковка 3

