

# Зоологическая 1с1 улица

## Информация об объекте

№ лота	32998
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Особняк
Район	Пресненский
Стоимость	550 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	246 416 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Зоологическая 1с1 улица
Метро	Баррикадная
Общая площадь	2232 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажность	5
Класс здания	Бизнес-центр класса А
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная
Парковка	Наземная стихийная

## Описание

На продажу предлагается особняк общей площадью 2232 кв.м.

Отдельно стоящее здание бизнес-центра класса «А».

Этажность: 5 этажей + мансарда + подвал.

Полезная площадь объекта 1 656,7 кв. м.

Наземная парковка на 14 машиномест.

Здание полностью сдано в аренду под офис.

Объект имеет хорошую транспортную доступность: 5 мин. ходьбы от ст. м.

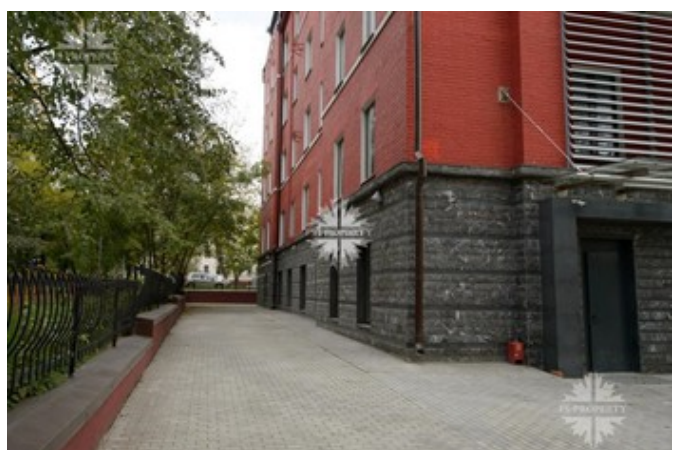
«Баррикадная»,

«Краснопресненская». 400 м от Садового Кольца и от ул. Красная Пресня, в 1 км от ул. Тверская, в 1,3 км от Бульварного Кольца.

## Фото

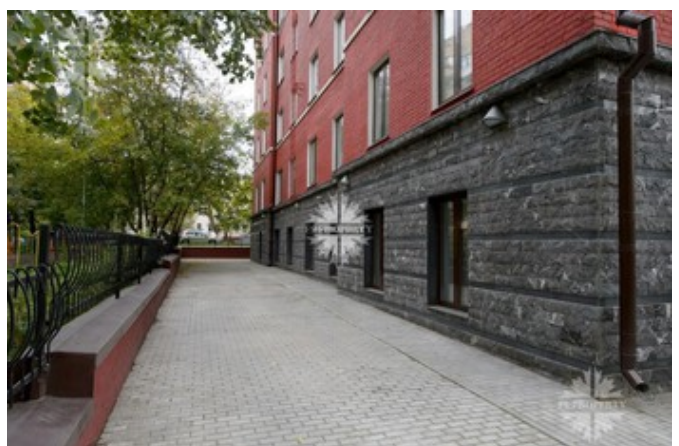


# Зоологическая 1с1 улица

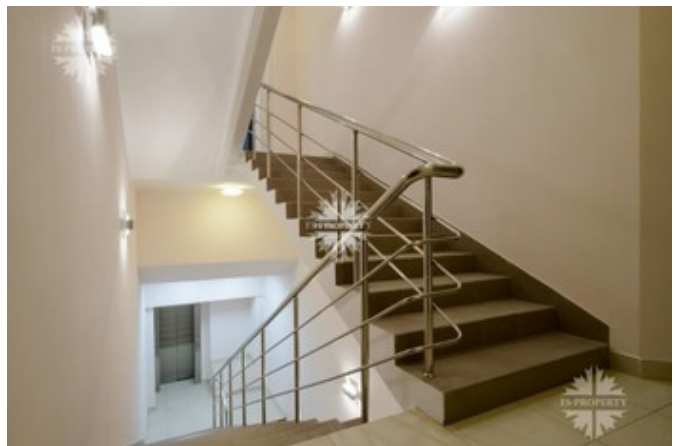




# Зоологическая 1с1 улица



# Зоологическая 1с1 улица



# Зоологическая 1с1 улица

